



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 325-01/20-18/0001768

URBROJ: 374-22-2-20-3

Datum: 05.10.2020

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu na temelju članka 158. stavka 4. Zakona o vodama („Narodne novine broj“, 66/2019) i članka 54. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/2018, 115/2018 i 98/2019) u postupku raspisivanja natječaja za zakup ribnjaka, a povodom zahtjeva Ministarstva poljoprivrede za izdavanje vodopravnih uvjeta za korisnika Miagro d.o.o. Ribnjak, Stjepana Radića 1, te nakon pregleda dostavljene dokumentacije izdaju:

VODOPRAVNE UVJETE

za korištenje kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture za potrebe ribnjaka na k.č.br. 2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička korisniku MIAGRO d.o.o. (OIB: 19920190388), Stjepana Radića 1, Ribnjak

1. Opći dio

- 1.1. Korisniku se dozvoljava korištenje kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture za toplovodna (šaranska) uzgajališta vodenih organizama na katastarskim česticama: 2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička koje su u vlasništvu Republika Hrvatske.
- 1.2. Predmetne katastarske čestice (k.č.br.: 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička) sastavni su dio su ribnjaka površine od 1298,1811 ha (prije „Ribnjak 1905“ d.d.) za koji je društvo MIAGRO d.o.o. temeljem Ugovora o koncesiji za korištenje kopnenih voda radi uzgoja riba u tržišne svrhe (KLASA: 034-02/08-01/00095, URBROJ: 538-10/1-6-77-08/0005 od 07. srpnja 2008. godine) steklo pravo korištenje voda iz vodotoka Našička rijeka, Lapovac, Bukvik, Pribiševačka rijeka, Jelisavački Dubovik i Iskrica u količini do 16.800.000 m³/godišnje, a prema tada važećim propisima. Koncesija je dodijeljena na vrijeme od 20 godina.
- 1.3. Za navedene čestice nije moguće osigurati druge izvore niti druge količine voda osim onih koje se koriste u trenutnoj proizvodnji na površinama ribnjaka kojima gospodari društvo MIAGRO d.o.o. i za koje je dano pravo korištenja gore navedenim Ugovorom o koncesiji za korištenje kopnenih voda radi uzgoja riba u tržišne svrhe.
- 1.4. Zahvaćanje voda za k.č.br.: 2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička potrebno je zahvaćati prema vodopravnim uvjetima (KLASA: 325-03/08-02/81, 374-22-3-08-3) koji su sastavni dio Ugovora o koncesiji za korištenje kopnenih voda radi uzgoja riba u tržišne svrhe (KLASA: 034-02/08-01/00095, URBROJ: 538-10/1-6-77-08/0005 od 07. srpnja 2008. godine) sklopljenim između davatelja koncesije Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva i društva MIAGRO d.o.o., Ribnjak, S. Radića 1 kao korisnika koncesije.



075587643

- 1.5. Ovi vodopravni uvjeti važe u razdoblju važenja ugovora kojim se stječe pravo korištenja kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture.
U slučaju da se ugovor ne potpiše u roku dvije godine od dana izdavanja ovih vodopravnih uvjeta, ovi vodopravni uvjeti prestaju važiti.
- 1.6. Hrvatske vode će pratiti korištenje voda i zadržavaju pravo izmjene i dopune ovih vodopravnih uvjeta u slučaju novih ili izmjene postojećih okolnosti. Izmjene ili dopune vodopravnih uvjeta bit će prilog aneksu ugovora o kojim se stječe pravo korištenja kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture.
- 1.7. Ukoliko tijekom trajanja ugovora kojim se stječe pravo korištenja kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture nastanu promjene u vodnom režimu koje se ne mogu pripisati djelovanju Republike Hrvatske ili pravne osobe koja upravlja vodama, a zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti dozvoljeni opseg korištenja voda ili tražiti prilagođavanje novonastalom stanju, Korisnik je dužan postupiti po nalogu pravne osobe za upravljanje vodama u svezi s tim. U tim slučajevima Korisnik nema pravo na nadoknadu štete.
- 1.8. Ovi vodopravni uvjeti preispituju se po službenoj dužnosti najviše jednom u razdoblju važenja Plana upravljanja vodnim područjima radi usklađenja s Planom upravljanja vodnim područjima i radi usklađenja s odredbama Zakona o vodama i podzakonskim propisima te ostalim zakonima i propisima koji se izravno primjenjuju u zakonodavstvu Republike Hrvatske. Ako dano pravo korištenja voda nije sukladno novom Planu upravljanja vodnim područjima, može se ukinuti ili izmijeniti bez pristanka stranke.
- 1.9. Korisnik voda je obavezan voditi podatke o obujmu ribogojilišta i o ukupnoj zapunjenosti ribogojilišta u m³ i dostavljati ih Hrvatskim vodama tromjesečno putem prijave na Obrascu 4c iz Priloga 4 Pravilnika o očevidniku korištenja voda („Narodne novine“ broj 81/2010).
- 1.10. Korisnik je obveznik plaćanja naknade za korištenje voda sukladno članku 54. stavcima 4. i 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Naknada je prihod Hrvatskih voda. Način obračuna vrši se sukladno članku 6. Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“ broj 89/2018).

Visina i način plaćanja naknade za korištenje voda definira se ugovorom kojim se stječe pravo korištenja kopnenih voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture.

2. Posebni dio

- 2.1. Zahvaćanje voda za k.č.br. 2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička potrebno je definirati pravilnikom o rukovanju ustavama na vodotocima u sustavu opskrbe tehnološkom vodom ribnjaka. Pravilnik treba donijeti uz suglasnost Hrvatskih voda, VGI za mali sliv Karašica-Vučica iz Donjeg Miholjca u roku od 3 (tri) mjeseca od potpisivanja ugovora.
Pravilnikom je potrebno definirati način zahvaćanja i raspodjele vode, te prihvat viška vode Našičke rijeke i svih drugih vodotoka u sustavu opskrbe do maksimalno moguće kote punjenja tabli, odnosno u slučaju nailaska velikih vodnih valova, način obavljanja manipulacije ustavama na svim vodotocima u sustavu opskrbe vodom na način da se optimalno rasterete vodotoci i time spriječe poplave. Definirati, eventualno, korištenje



voda iz akumulacija Petar i Šandor (k.č.br. 2672 i 2692 k.o. Breznica Našička) za dopunjavanje ribnjaka.

- 2.2. U slučaju nestručnog ili nepažljivog rukovanja ustavama, odnosno rukovanja ustavama i sustavom opskrbe vodom suprotnog Pravilnikom o rukovanju ustavama na vodotocima u sustavu opskrbe tehnološkom vodom ribnjaka, korisnik je dužan nadoknaditi nastalu štetu trećim osobama.
- 2.3. Raspoložive količine vode, kao i njihova distribucija raspoloživosti tijekom godine isključivo su ovisne o hidrološkim prilikama, te ne postoji mogućnost garancije osiguranja potrebnih količina vode od strane Davatelja prava korištenja voda.
Korisnik treba svoju tehnologiju uzgoja riba prilagoditi postojećim hidrološkim prilikama kako bi osigurao dostatne količine vode u uzgojnim bazenima.
Korisnik je također dužan održavati uzgojne bazene, dovodne i odvodne kanale u ispravnom tehničkom stanju kako bi spriječio gubitak vode iz istih.
- 2.4. Hrvatske vode nisu odgovorne za moguće štete na predmetnim proizvodnim površinama uzrokovane plavljenjem velikim vodama vodotoka u sustavu opskrbe ribnjaka.
- 2.5. Svako zahvaćanje dopunskih količina vode mehaničkim putem, dogradnjom postojećih ili izgradnjom novih upusta ili pregrada nije dopušteno bez ishodađenja vodopravnih uvjeta Hrvatskih voda.
- 2.6. Korisnik je dužan održavati područje vodozahvata, provoditi mjere zaštite propisane važećim Državnim planom mjera za slučaj izvanrednih i iznenadnih onečišćenja voda, te postupati po nalogima ovlaštenih osoba nadležnih za poslove upravljanja vodama, ako dođe do onečišćenja podzemnih ili površinskih voda izazvanog zahvaćanjem voda, djelatnošću za koju vodu koristi ili zbog drugih nepredviđenih okolnosti. U slučaju da korisnik svojim aktivnostima izazove štetu ili nepovoljne posljedice za vodni režim, bit će dužan bez odgode o svom trošku otkloniti njihove uzroke, a štete nadoknaditi.
- 2.7. Korisnik je dužan sve objekte ribnjaka uključujući i nasipe oko ribnjaka dovesti u funkcionalno stanje i održavati ih cijelo vrijeme trajanja Ugovora o zakupu ribnjaka. Za bilo koju vrstu građevinskih zahvata na zakupljenim površinama ili vodnim građevinama na predmetnom području (korito ili obala vodotoka, sa pregradama na mjestu zahvata, dovodni i odvodni kanali i dr.) u svrhu potreba funkcioniranja ribnjaka ili uređenja okoliša, korisnik je dužan prethodno kontaktirati nadležnu vodnogospodarsku ispostavu Hrvatskih voda u Donjem Miholjcu, te daljnje radnje provoditi prema njenim smjernicama, a ovisno o zahvatu i zatražiti izdavanje vodopravnih uvjeta Hrvatskih voda. Ukoliko se eventualni zahvati rade isključivo zbog potreba korisnika ribnjaka, korisnik nema pravo povrata troškova.
- 2.8. Za ispuštanje otpadnih voda prema članku 164. Zakona o vodama potrebna je vodopravna dozvola za ispuštanje voda koju izdaju Hrvatske vode.
- 2.9. Korisnik je dužan predstavnicima Hrvatskih voda dozvoliti uvid u stanje na terenu, radi kontrole postupanja po ovim vodopravnim uvjetima, te usporedbe zapunjenosti bazena sa podacima prijavljenim u očevidniku.

Obrazloženje

Ministarstvo poljoprivrede zatražilo je izdavanje vodopravnih uvjeta za korištenje kopnenih voda radi radi obavljanja djelatnosti akvakulture, potrebnih u postupku raspisivanja natječaja za zakup ribnjaka za korisnika MIAGRO d.o.o., Stjepana Radića 1, Ribnjak. (KLASA: 320-02/19-03/07, URBROJ: 525-07/0174-20-2 od 28. veljače 2020.).



075587643

Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je slijedeća dokumentacija:

- Zahtjev za raspisivanje javnog natječaja za zakup ribnjaka u vlasništvu RH na području grada Našica-podnositelj zahtjeva je MIAGRO d.o.o., Stjepana Radića 1, Ribnjak
- Rješenje o izmjeni dozvole za akvakulturu
- Izvadak iz sudskog registra
- Aneks Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u naravi ribnjak u vlasništvu Republike Hrvatske, br. 3200206
- Posebni uvjeti korištenja voda KLASA: 325-03/17-01/0000321, URBROJ: 374-22-2-18-4 od 09.02.2018.
- Stručno mišljenje Hrvatskih voda KLASA: 325-03/17-01/0000321, URBROJ: 374-22-2-18-3 od 09.02.2018.
- Ugovor o koncesiji za korištenje voda radi uzgoja riba u tržišne svrhe (KLASA: 034-02/08-01/00095, URBROJ: 538-10/1-6-77-08/0005, od 07.07.2008. godine
- Izvadci iz zemljišne knjige za k.č.br.:2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Našička Breznica u vlasništvu Republike Hrvatske
- Izvadci iz zemljišne knjige za katastarske čestice u vlasništvu MIAGRO d.o.o.

Korisnik MIAGRO d.o.o. Ugovorom o koncesiji za korištenje voda radi uzgoja riba u tržišne svrhe (KLASA: 034-02/08-01/00095, URBROJ: 538-10/1-6-77-08/0005, od 07.07.2008. godine dobio je pravo zahvaćanja 16.800.000 m³ vode godišnje za potrebe ribnjaka površine od 1298,1811 ha (prije „Ribnjak 1905“ d.d.) na području grada Našica prema tada važećim propisima. Sastavni dio ribnjaka tada su bile i katastarske čestice broj: 2650, 2661/1, 2671/1 i 2671/3 k.o. Breznica Našička, te se za zahvaćanje voda prema ovom ugovoru ne daju novi uvjeti zahvaćanja voda niti pravo na zahvaćanje dodatnih količina voda.

Direktor
Željko Kovacević, mag.ing.aedif.



Dostaviti:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, (s dostavnicom)

Na znanje:

1. Služba korištenja voda, ovdje
2. VGI za mali sliv „Karašica-Vučica“ Donji Miholjac
3. Arhiv



075587643