



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034

Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/19-03/07

URBROJ: 525-07/0174-21-9

Zagreb, 5. ožujka 2021. godine

Na temelju članka 52. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18 i 98/19), (u daljnjem tekstu : Zakon) objavljen je Javni natječaj za zakup ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Našica, KLASA: 320-02/19-03/07, URBROJ: 525-07/0174-20-6 dana 26. studenoga 2020. godine.

Sukladno članku 53. stavka 4. Zakona, na prijedlog Povjerenstva za zakup ribnjaka na sjednici održanoj 03. veljače 2021. godine, Ministarstvo poljoprivrede donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za zakup ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Našica

I.

Povjerenstvo za zakup ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Našica prihvaća najpovoljniju ponudu koja je pristigla na Javni natječaj, KLASA: 320-02/19-03/07, URBROJ: 525-07/0174-20-6 od 26. studenoga 2020. godine, (objavljen na mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, te mrežnoj stranici grada Našica i oglasnoj ploči grada Našica) za Miagro d.o.o. za poljoprivredu, Ribnjak, Stjepana Radića 1. 31225 Breznica Našička za:

R.br.	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna cijena/ha (kn)	Postignuta zakupnina (kn)
1	Našička Breznica	2650	livada	1,6817		
2	Našička Breznica	2661/1	livada	0,1043		
3	Našička Breznica	2671/1	ribnjak	17,2857		
4	Našička Breznica	2671/3	ribnjak	1,2305		
UKUPNO				435,9398	43.593,98	45.773,68

Ukupna površina: 435,9398 ha

Ukupna cijena: 45.773,68 kn

II.

Poljoprivredno zemljište iz točke I. daje se u zakup na rok od dvadeset i pet (25) godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

III.

Na osnovu ove Odluke će se izraditi nacrt Ugovora o zakupu ribnjaka koji će se dostaviti nadležnom županijskom državnom odvjetništvu na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora. Nakon dobivanja pozitivnog mišljenja nadležnog županijskog državnog odvjetništva, Ministrica poljoprivrede u ime Republike Hrvatske i najpovoljniji ponuditelj iz točke I. ove Odluke sklapaju Ugovor o zakupu. Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe, te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



MINISTRICA POLJOPRIVREDE

Marija Vučković

Obrazloženje
Odluke o zakupu ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske
na području grada Našica

Zakonski temelj i ovlaštenje za donošenje Odluke sadržano je u odredbama članka 53. stavka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18 i 98/19) u daljnjem tekstu: Zakon.

Odredbom članka 53. stavka 4. Odluku o izbor najpovoljnije ponude za zakup za ribnjake donosi Ministarstvo na prijedlog Povjerenstva za zakup na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu države za ribnjake (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo za zakup za ribnjake).

Na temelju Zahtjeva i dostavljene dokumentacije podnositelja Miagro d.o.o. za poljoprivredu, Ministarstvo poljoprivrede je raspisalo Javni natječaj za zakup ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske u Osječko-baranjskoj županiji na području grada Našica u katastarskoj općini Našička Breznica (u daljnjem tekstu: Javni natječaj) dana 26. studenoga 2020. godine, KLASA: 320-02/19-03/07, URBROJ: 525-07/0174-20-6.

Javni natječaj je objavljen na mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, te mrežnoj stranici grada Našica i oglasnoj ploči grada Našica dana 26. studenoga 2020. godine.

Rok za podnošenje prijava je 30 dana od dana objave.

Povjerenstvo za zakup za ribnjake je na svojoj sjednici održanoj dana 03. veljače 2021. godine utvrdilo da je pristigla jedna ponuda, Ponuditelja Miagro d.o.o. za poljoprivredu, OIB:19920190388, Ribnjak, Stjepana Radića 1. 31225 Breznica Našička.

Pregledom dostavljene dokumentacije odabrana je ponuda Miagro d.o.o. za poljoprivredu.

Slijedom navedenog, a sukladno članku 53. stavaka 4. Zakona, Ministarstvo poljoprivrede donijelo je Odluku o zakupu ribnjaka u vlasništvu Republike Hrvatske.