



Na temelju odredbe članka 72. stavka 1., 4. i 5., Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25), Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva objavljuje

O B A V I J E S T

o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Buja.

Na temelju članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25) prodaje se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države do kojeg se može pristupiti samo preko poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu podnositelja zahtjeva u svrhu okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta podnositelja zahtjeva, pri čemu je površina katastarske čestice koja se prodaje manja od katastarske čestice u vlasništvu podnositelja zahtjeva i koje je označeno kao:

**k.č.br. 3026/11 u k.o. Buje, vinograd, oranica,
površine 1123 m² (0,1123 ha), upisana u ZK uložak br. 8139, k.o. Buje,
po tržišnoj cijeni od 5.682,38 eur**

**k.č.br. 3091/14 u k.o. Buje, vinograd,
površine 2870 m² (0,2870 ha), upisana u ZK uložak br. 9590, k.o. Buje,
po tržišnoj cijeni od 14.522,20 eur**

Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom mogu podnijeti i druge zainteresirane osobe koje ispunjavaju uvjete iz članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25) i u propisanom roku dostave dokaze Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

Rok za dostavu zahtjeva je 8 dana računajući od prvog idućeg dana nakon objave ove Obavijesti na mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva (www.mps.hr) i oglasnoj ploči Grada Buja.

Zahtjev se dostavlja na adresu: Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, s naznakom: „Zahtjev za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Buja – za k.č.br. 3026/11, 3091/14 u k.o. Buje.

Ako više osoba podnese zahtjev Ministarstvu i prilože dokaz o ispunjavanju uvjeta iz članka 72. stavka 1. točke d) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22, 136/25), odnosno u roku od 8 dana od objave obavijesti, kupac se utvrđuje javnim nadmetanjem, sukladno Pravilniku o postupku javnog nadmetanja kod natječaja za zakup, natječaja za prodaju i kod prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske izravnom pogodbom („Narodne novine“, broj 146/22).

Odluku o prodaji izravnom pogodbom donosi Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva. Na osnovi odluke ministar Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva u ime Republike Hrvatske i kupac sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

KLASA: 320-02/24-06/226
URBROJ: 525-06/177-26-14
Zagreb, 19. ožujka 2026.