

Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
MB: 80471773 OIB: 02251153941
IBAN:

Tel/fax: 042/200-586
Mob: 098 9814-734
e-mail:tguzvinec@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

Katastarska općina: TRNOVEC, MBR. 331023
Broj katastarskog plana: 8

Investitor: OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, TRNOVEC, BARTOLOVEČKA ULICA 76, OIB:06955881275

ZA KATASTAR

GEODETSKI ELABORAT

Za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- diobe ili spajanja katastarskih čestica

na k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC

Naziv predmeta: dioba katastarske čestice – Općina Trnovec Bartolovečki



Izradio:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Varaždin, 07.03.2019.god.

Broj elaborata: 58/2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin
Geo 912

Odgovorna osoba:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin
Geo 912

Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
MB: 80471773 OIB: 02251153941
IBAN:

Tel/fax: 042/200-586
Mob: 098 9814-734
e-mail:tguzvinec@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

Katastarska općina: TRNOVEC, MBR. 331023
Broj katastarskog plana: 8

Investitor: OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, TRNOVEC, BARTOLOVEČKA ULICA 76, OIB:06955881275

DIO ELABORATA ZA DOSTAVU U ZEMLJIŠNU KNJIGU

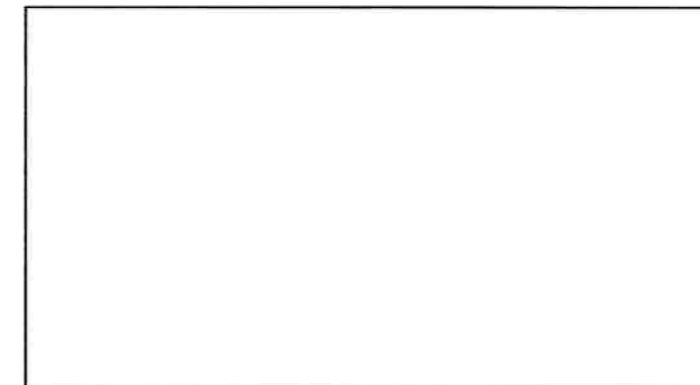
GEODETSKI ELABORAT

Za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- diobe ili spajanja katastarskih čestica

na k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC

Naziv predmeta: dioba katastarske čestice – Općina Trnovec Bartolovečki



Izradio:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Varaždin, 07.03.2019.god.

Broj elaborata: 58/2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin
Geo 912

Odgovorna osoba:

Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin
Geo 912

Sadržaj elaborata:

1		NASLOVNA STRANICA			
	1.1	NASLOVNA STRANICA ZA KATASTAR	PDF	O	✓
	1.2	NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	✓
2		SADRŽAJ			
	2.1	SADRŽAJ ZA KATASTAR	PDF	O	✓
		SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	✓
3		SLUŽBENI PODACI			
	3.1	SLUŽBENI PODACI KATASTRA I ZEMLJIŠNE KNJIGE U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	O	✓
	3.2	POTVRDA O IZDANIM PODACIMA	PDF	O	✓
	3.3	POTVRDA O KUĆNOM BROJU ZGRADE	PDF	+	
	3.4	POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA	PDF	+	✓
	3.5	POTVRDA O IDENTIFIKACIJI ČESTICA	PDF	/	
	3.6	ZEMLJIŠNOKNJIŽNA KOPIJA PLANA	ZIP	/	
	3.7	OSTALI SLUŽBENI PODACI	PDF	+	✓
4		POPIS KOORDINATA			
	4.1	POPIS KOORDINATA	PDF	O	✓
	4.2	POPIS KOORDINATA - ZA ODRŽAVANJE	CSV	/	
5		SKICA IZMJERE			
	5.1	SKICA IZMJERE PDF	PDF	O	✓
	5.2	SKICA IZMJERE DXF	DXF	O	✓
6		ISKAZ POVRŠINA			
	6.1	ISKAZ POVRŠINA KATASTARSKO STANJE	PDF	O	✓
	6.2	ISKAZ POVRŠINA ZEMLJIŠNOKNJIŽNO STANJE	PDF	O	✓
	6.3	IDENTIFIKACIJA I IZJEDNAČENJE POVRŠINA	PDF	/	
7		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA KATASTAR			
	7.1	PRIJAVNI LIST ZA KATASTAR	PDF	O	✓
	7.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP	PDF	O	✓
	7.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS	PDF	O	✓
	7.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - ZA ODRŽAVANJE	DXF	+	
8		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU			
	8.1	PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	✓
	8.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) SPP	PDF	/	
	8.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) PNS	PDF	/	
	8.4	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA)	DXF	/	
9		NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU			
	9.1	NACRT NOVOG STANJA ZA KATASTAR I ZEMLJIŠNU KNJIGU U RAZMJENSKOM FORMATU	GML	O	
10		IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU S PRILOZIMA			
	10.1	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU	PDF	O	✓
	a	Izvješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju			✓
	b	Izvješće o zgradama i drugim građevinama			
	c	Izvješće o terenskom uviđaju			
	d	Tehničko izvješće			✓
	10.2	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POZIVI PREDMETNE K.Č.	PDF	+	
	10.3	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, OBAVIJESTI SUSJEDNE K.Č.	PDF	+	✓
	10.4	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, SUGLASNOSTI NOSITELJA PRAVA	PDF	+	✓
	10.5	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POVRATNICE	PDF	+	✓
	10.6	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POPIS K.Č. U POMORSKOM DOBRU	PDF	/	
	10.7	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, POPIS K.Č. U VODNOM DOBRU	PDF	/	
	10.8	IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU - PRILOG, OSTALO	PDF	+	
11		DOKUMENT - TEMELJ ZA IZRADU ELABORATA			
	11.1	DOKUMENT - TEMELJ ZA IZRADU ELABORATA	PDF	+	
12		POTVRDE O USKLAĐENOSTI			
	12.1	POTVRDE O USKLAĐENOSTI	PDF		✓

Napomena:

"O" označava obavezan dio elaborata, "+" označava dio elaborata koji nije obavezan, a "/" označava dio elaborata koji nije dozvoljen. U posljednjoj koloni s "✓" označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju na pregled i potvrđivanje.

Sadržaj elaborata:

1		NASLOVNA STRANICA			
	1.1	NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	√
2		SADRŽAJ			
	2.1	SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	√
3		KOPIJA KATASTARSKOG PLANA			
	3.1	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP	PDF	O	√
		KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS	PDF	O	√
4		PRIJAVNI LIST I KOPIJA KATASTARSKOG PLANA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU			
	4.1	PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU	PDF	O	√
	4.2	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) SPP	PDF		
	4.3	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZK OZNAKE ČESTICA) PNS	PDF		
5		OSTALA DOKUMENTACIJA POTREBNA ZA PROVEDBU U ZEMLJIŠNOJ KNJIZI			

Napomena:

"O" označava obavezan dio elaborata, "+" označava dio elaborata koji nije obavezan, a "/" označava dio elaborata koji nije dozvoljen.
U posljednjoj koloni s "√" označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju na pregled i potvrđivanje.

Kopije katastarskog plana 3.1 i 3.2 prilažu se prijavnom listu za zemljišnu knjigu kada se podaci zemljišne knjige održavaju temeljem katastarskog plana koji je službeni dio katastarskog operata (istovjetno KT i ZK stanje).

Kopije katastarskog plana 4.2 i 4.3 prilažu se prijavnom listu za zemljišnu knjigu kada se podaci zemljišne knjige održavaju temeljem katastarskog plana koji nije službeni dio katastarskog operata (dvostruko KT i ZK stanje).



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN

OSS BROJ ZAHTJEVA: 64153/2019

Datum zahtjeva: 07.03.2019 13:43:31

PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN povodom zahtjeva broj 64153/2019 zaprimljenog putem OSS-a za:

- URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE, Tomislav Gužvinec, ing.geod., OIB: 02251153941

izdaju se sljedeći podaci:

- Izvoz iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata:
K.o.: TRNOVEC, katastarske čestice: 4/1, 4/6, 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/42, 987/1, 1040/1, 1040/2, 1042, 1043. Broj čestica: 12.

Preuzeti podaci bit će korišteni isključivo u svrhu: Izrada geodetskih elaborata.

Navedeni podaci izdaju se u prije navedene svrhe te se u druge svrhe ne smiju uporabiti. Korisnik se obavezao da će izdane podatke upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno čl. 16. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (»Narodne novine«, br. 59/2018).

Svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).



Kontrolni broj: 1663041e8962b0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
VARAŽDIN

BR. ZAHTJEVA: 44783/2019

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Varaždin temeljem zahtjeva URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE, Tomislav Gužvinec, ing. geod., 02251153941 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
TRNOVEC(331023)	4	64

Podbrojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu		
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
TRNOVEC (331023)	4	64

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Upravna pristojba po tar.br. 1 Tarife upravnih pristojbi ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 16106393d32663

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 26.03.2019. 00:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331023, TRNOVEC

Broj ZK uložka: 3435

Broj zadnjeg dnevnika: Z-742/2009

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4/1	ORANICA			240831	
2.	681/1	ŠUMA MLAJI			29201	
3.	682/1	PAŠNJAK U MLAJI	2	1498		
4.	682/2	RIJEKA MLAJ			16373	
5.	1019/1	PAŠNJAK VODOVJE			4521	
6.	1019/2	PAŠNJAK VODOVJE			50	
7.	1024/1	ŠUMA			9986	
		UKUPNO:	2	1498	300962	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.03.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 26.03.2019. 00:55

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: TRNOVEC (Mbr. 331023)

Posjedovni list: 1748

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL.GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB	52634238587

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4/1	M.PROSTOR	240831	8		
			ORANICA	240831			
Ukupna površina katastarskih čestica				240831			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

K.o. TRNOVEC										
POPIS KOORDINATA										
Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
TOČKE TEMELJEM KOJIH ĆE SE IZVRŠITI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU										
1	492251.54	5127394.90			21	1	6	-99	492251.54	5127394.90
2	492211.82	5127468.62			21	1	6	-99	492211.82	5127468.62
3	492937.98	5127427.24			21	1	6	-99	492937.98	5127427.24
4	493014.07	5127304.44			21	1	6	-99	493014.07	5127304.44
5	493029.59	5127273.57			21	1	6	-99	493029.59	5127273.57
6	493034.08	5127256.60			21	1	6	-99	493034.08	5127256.60
7	493040.84	5127191.53			21	1	6	-99	493040.84	5127191.53
8	493042.44	5127186.13			22	1	6	-99	493042.44	5127186.13
9	493029.83	5127191.67			22	1	6	-99	493029.83	5127191.67
10	493032.96	5127202.67			21	1	6	-99	493032.96	5127202.67
11	492932.18	5127237.00			21	1	6	-99	492932.18	5127237.00
12	492883.26	5127241.39			21	1	6	-99	492883.26	5127241.39
13	492843.37	5127232.60			21	1	6	-99	492843.37	5127232.60
14	492827.24	5127223.99			22	1	6	-99	492827.24	5127223.99
15	492789.42	5127220.06			22	1	6	-99	492789.42	5127220.06
16	492781.29	5127204.10			22	1	6	-99	492781.29	5127204.10
17	492780.54	5127202.87			22	1	6	-99	492780.54	5127202.87
18	492774.77	5127211.06			21	1	6	-99	492774.77	5127211.06
19	492756.92	5127201.11			21	1	6	-99	492756.92	5127201.11
20	492729.51	5127196.76			21	1	6	-99	492729.51	5127196.76
21	492723.83	5127164.18			21	1	6	-99	492723.83	5127164.18
22	492704.38	5127135.35			21	1	6	-99	492704.38	5127135.35
23	492713.40	5127113.59			21	1	6	-99	492713.40	5127113.59
24	492719.57	5127106.38			21	1	6	-99	492719.57	5127106.38
25	492725.54	5127094.79			21	1	6	-99	492725.54	5127094.79
26	492708.85	5127065.93			21	1	6	-99	492708.85	5127065.93
27	492690.63	5127052.83			21	1	6	-99	492690.63	5127052.83
28	492632.50	5127028.53			21	1	6	-99	492632.50	5127028.53
29	492623.24	5127029.08			21	1	6	-99	492623.24	5127029.08
30	492596.66	5127030.61			21	1	6	-99	492596.66	5127030.61
31	492454.90	5127118.31			21	1	6	-99	492454.90	5127118.31
32	492683.79	5127026.60			21	1	6	-99	492683.79	5127026.60
33	492589.18	5127031.14			21	1	6	-99	492589.18	5127031.14
34	492589.88	5127033.20			21	1	6	-99	492589.88	5127033.20
35	492572.50	5127055.77			21	1	6	-99	492572.50	5127055.77
36	492557.78	5127069.81			21	1	6	-99	492557.78	5127069.81
37	492525.44	5127090.80			21	1	6	-99	492525.44	5127090.80
38	492499.44	5127103.20			21	1	6	-99	492499.44	5127103.20
39	492414.35	5127130.40			21	1	6	-99	492414.35	5127130.40
40	492402.95	5127128.11			21	1	6	-99	492402.95	5127128.11
41	492374.18	5127092.66			21	1	6	-99	492374.18	5127092.66
42	492376.56	5127075.16			21	1	6	-99	492376.56	5127075.16

K.o. TRNOVEC										
POPIS KOORDINATA										
Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	492372.47	5127060.29			21	1	6	-99	492372.47	5127060.29
44	492355.94	5127057.50			21	1	6	-99	492355.94	5127057.50
45	492341.15	5127060.49			21	1	6	-99	492341.15	5127060.49
46	492295.98	5127090.33			21	1	6	-99	492295.98	5127090.33
47	492252.00	5127126.42			21	1	6	-99	492252.00	5127126.42
48	492243.85	5127154.36			21	1	6	-99	492243.85	5127154.36
49	492234.17	5127170.69			21	1	6	-99	492234.17	5127170.69
50	492248.61	5127183.57			21	1	6	-99	492248.61	5127183.57
51	492255.84	5127202.14			21	1	6	-99	492255.84	5127202.14
52	492240.29	5127238.78			21	1	6	-99	492240.29	5127238.78
53	492227.68	5127249.15			21	1	6	-99	492227.68	5127249.15
54	492218.80	5127282.05			21	1	6	-99	492218.80	5127282.05
55	492213.84	5127324.20			21	1	6	-99	492213.84	5127324.20
56	492190.04	5127331.59			21	1	6	-99	492190.04	5127331.59
57	492169.76	5127349.30			21	1	6	-99	492169.76	5127349.30
58	492149.99	5127369.83			21	1	6	-99	492149.99	5127369.83
59	492131.35	5127399.65			21	1	6	-99	492131.35	5127399.65
60	492127.63	5127426.30			21	1	6	-99	492127.63	5127426.30
61	492128.59	5127454.35			21	1	6	-99	492128.59	5127454.35
62	492139.59	5127516.86			21	1	6	-99	492139.59	5127516.86
63	492130.34	5127539.06			21	1	6	-99	492130.34	5127539.06
64	492128.23	5127566.50			21	1	6	-99	492128.23	5127566.50
65	492897.43	5127251.92			21	1	6	-99	492897.43	5127251.92
66	492955.85	5127242.47			21	1	6	-99	492955.85	5127242.47
67	492904.90	5127519.48			21	1	6	-99	492904.90	5127519.48
68	492902.02	5127518.27			21	1	6	-99	492902.02	5127518.27
69	492819.66	5127483.68			21	1	6	-99	492819.66	5127483.68
70	492723.37	5127454.66			21	1	6	-99	492723.37	5127454.66
71	492672.90	5127439.40			21	1	6	-99	492672.90	5127439.40
72	492655.16	5127433.88			21	1	6	-99	492655.16	5127433.88
73	492622.64	5127423.98			21	1	6	-99	492622.64	5127423.98
74	492575.70	5127409.87			21	1	6	-99	492575.70	5127409.87
75	492509.05	5127389.57			21	1	6	-99	492509.05	5127389.57
76	492435.80	5127367.45			21	1	6	-99	492435.80	5127367.45
77	492361.05	5127378.29			21	1	6	-99	492361.05	5127378.29
78	492227.09	5127440.58			21	1	6	-99	492227.09	5127440.58
79	492167.07	5127521.14			21	1	6	-99	492167.07	5127521.14
80	492140.97	5127551.56			21	1	6	-99	492140.97	5127551.56
81	492147.26	5127544.56			21	1	6	-99	492147.26	5127544.56
82	492695.98	5127263.21			21	1	6	-99	492695.98	5127263.21
83	492653.75	5127290.82			21	1	6	-99	492653.75	5127290.82
84	493022.07	5127288.53			21	1	6	-99	493022.07	5127288.53
100	492454.25	5127373.02			21	1	6	-99	492454.25	5127373.02
101	492481.00	5127360.93			41	6	6	-99	492481.00	5127360.93
102	492504.37	5127350.46			41	6	6	-99	492504.37	5127350.46

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVRS71 (m)	Visina voda HVRS71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
103	492518.19	5127343.70			41	6	6	-99	492518.19	5127343.70
104	492546.53	5127329.65			41	6	6	-99	492546.53	5127329.65
105	492571.93	5127315.65			41	6	6	-99	492571.93	5127315.65
106	492604.08	5127298.42			41	6	6	-99	492604.08	5127298.42
107	492763.23	5127216.81			41	6	6	-99	492763.23	5127216.81
108	492740.97	5127215.18			41	6	6	-99	492740.97	5127215.18
109	492728.67	5127216.20			41	6	6	-99	492728.67	5127216.20
110	492716.94	5127220.59			41	6	6	-99	492716.94	5127220.59
111	492699.95	5127230.38			41	6	6	-99	492699.95	5127230.38
112	492681.00	5127246.20			41	6	6	-99	492681.00	5127246.20
113	492654.73	5127265.47			41	6	6	-99	492654.73	5127265.47
114	492624.69	5127286.61			41	6	6	-99	492624.69	5127286.61
115	492620.21	5127289.39			41	6	6	-99	492620.21	5127289.39
116	492613.32	5127293.89			21	1	6	-99	492613.32	5127293.89
117	492632.04	5127292.47			21	1	6	-99	492632.04	5127292.47
118	492874.57	5127239.60			21	1	6	-99	492874.57	5127239.60
119	492847.78	5127235.90			41	6	6	-99	492847.78	5127235.90
120	492837.21	5127235.12			41	6	6	-99	492837.21	5127235.12
121	492822.09	5127233.06			41	6	6	-99	492822.09	5127233.06
122	492797.71	5127230.13			41	6	6	-99	492797.71	5127230.13
123	492762.65	5127225.41			41	6	6	-99	492762.65	5127225.41
124	492743.02	5127223.88			41	6	6	-99	492743.02	5127223.88
125	492733.52	5127224.86			41	6	6	-99	492733.52	5127224.86
126	492725.31	5127226.78			41	6	6	-99	492725.31	5127226.78
127	492703.27	5127240.74			41	6	6	-99	492703.27	5127240.74
128	492677.56	5127261.04			41	6	6	-99	492677.56	5127261.04
129	492649.36	5127281.37			41	6	6	-99	492649.36	5127281.37
130	492629.41	5127294.16			41	6	6	-99	492629.41	5127294.16
131	492624.84	5127297.08			41	6	6	-99	492624.84	5127297.08
132	492592.14	5127315.37			41	6	6	-99	492592.14	5127315.37
133	492558.44	5127332.87			41	6	6	-99	492558.44	5127332.87
134	492555.52	5127334.43			41	6	6	-99	492555.52	5127334.43
135	492526.13	5127349.51			41	6	6	-99	492526.13	5127349.51
136	492495.04	5127364.32			41	6	6	-99	492495.04	5127364.32
137	492480.01	5127371.24			41	6	6	-99	492480.01	5127371.24
138	492466.46	5127376.71			21	1	6	-99	492466.46	5127376.71

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodetije
UREĐ OVLASTENOG INŽENJERA
GEOD. TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Geo 912



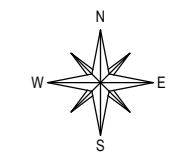
Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Juraj Kitchanica 15A, 42000 Varaždin
Tel: +385 42 200 686
E-mail: tguzvinec@gmail.com

IBAN:
OIB: 02251153941

Investitor:
Općina Trnovec Bartolovečki
Trnovec, Bartolovečka 76
OIB: 06955681275

Katastarska općina: Trnovec
MBR: 331023
Detaljni list: 8



SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:1000

- ① 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, UL. GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB, OIB: 5263423887
- ② REPUBLIKA HRVATSKA POD UPRAVLJANJEM HRVATSKIH VODA, VARAŽDIN, MEDIMURSKA 26B
- ③ KUHARIĆ STEJAN, ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79
KUHARIĆ LJUBICA, ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79
- ④ REPUBLIKA HRVATSKA- JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABLJ JAVNE CESTE POD UPRAVOM ŽUPANIJSKE UPRAVE ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, VARAŽDIN, LJUDEVITA GAJA 4
- ⑤ OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, BARTOLOVEČKA ULICA 76, TRNOVEC, HRVATSKA

Izradio:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Varaždin, ožujak 2019. godine
Broj elaborata: 58/2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.

ISKAZ POVRŠINA

(katastarsko stanje)

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
4/1	24 08 31	239001.6370	GI	2880	4/1	M.KOORD.	114881.0610	11 48 81	1
					4/64	M.KOORD.	124143.9460	12 41 44	1
	24 08 31	239001.6370	GI				239025.0070	23 90 25	
		Δ Pk-Pt		Δ dopkt					Δ dop Izmjera
		1829.3630		989.3426					48166.20
						Δ Pk-Pm:	1805.9930		48166.20
					Σ k.č. u PMP (M.KOORD.):		239025.0070		
					PMP (M.KOORD.):		239025.0070		
					$\Delta\Sigma+ - =$		0.0000		
$\Sigma(\Sigma) =$	24 08 31	239001.6370			$\Sigma(\Sigma) =$		239025.0070	23 90 25	
$\Delta\Sigma+ - =$	18 06	-23.3700							

ISKAZ POVRŠINA

(zemljišnoknjižno stanje)

STARO STANJE				NOVO STANJE			
K.č.	Pk m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Pk nova m ²	Mjerilo
4/1	24 08 31	GI	2880	4/1 4/64	M.KOORD. M.KOORD.	11 48 81 12 41 44	1 1
	24 08 31	GI				23 90 25	
							Δ dop Izmjera 48166.20 0.00
					Δ Pk-Pm:		48166.20
				Σ k.č. u PMP (M.KOORD.):		239025	
				PMP (M.KOORD.):		239025.0070	
				ΔΣ+ -- =		0.0070	
Σ(Σ) =	24 08 31			Σ(Σ) =		23 90 25	
ΔΣ+ -- =	18 06						

Tomislav Bužanec
 Ovlašteni inženjer geodezije
 URED OVLASTENOG INŽENJERA
 GEODEZIJE TOMISLAV BUŽANEC
 Varaždin



Geo 912

Broj:

Općinski sud u **Varaždinu**
Zemljišnoknjižni odjel **Vidovec**

Katastarska općina: **Trnovec**

Područni ured za katastar: **Varaždin**
Odjel/Ispostava za katastar nekretnina: **Varaždin**

Prijavni list sastavljen: ožujak 2019.

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

Investitor: Općina Trnovec Bartolovečki
Trnovec, Bartolovečka 76
OIB 06955881275

Izradio: Tomislav Gužvinec, ing.geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Tomislav Gužvinec, ing.geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice
								ha a m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1748	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL.GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB OIB: 52634238587		4/1	M.PROSTOR	ORANICA	24 08 31
								24 08 31
							$\Sigma(\Sigma)=-$ $\Delta\Sigma+ - =$	24 08 31 18 06

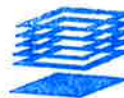
Tomislav Gužvinec
Ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Geo 912

NOVO STANJE										
Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvl. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice ha a m ²	Z.K. podaci	
									Broj katastarske čestice	Broj ZK uloška
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1748	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL. GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB OIB: 52634238587		4/1		MALE LEDINE	ORANICA ORANICA POTOK	7 68 21 3 64 66 15 94 11 48 81	4/1	3435
novi	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL. GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB OIB: 52634238587		4/64		MALE LEDINE	ORANICA ORANICA POTOK	1 57 82 10 60 77 22 85 12 41 44	4/64	novi
							Σ(Σ)=	23 90 25		

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Geo 912



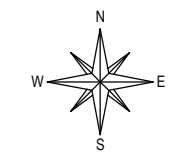
Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Jurajkičeva 15A, 42000 Varaždin
Tel./Faks +385 42 200 596
E-mail: tguzvinec@gmail.com

IBAN:
OIB: 02251152941

Investitor:
Općina Trnovec Bartolovečki
Trnovec, Bartolovečka 76
OIB: 06955881275

Katastarska općina: Trnovec
MBR: 331023
Detaljni list: 8



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

-stanje prije promjene-
Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

Izdacila:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Varaždin, ožujak 2019. godine
Broj elaborata: 58/2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.





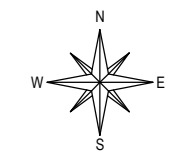
Ured ovlaštenog inženjera geodezije
Tomislav Gužvinec, ing. geod.

Jurajkovića 15A, 42000 Varaždin
Tel./Faks +385 42 200 686
E-mail: tguzvinec@goral.com

IBAN:
OB 0251153941

Investitor:
Općina Trnovec Bartolovečki
Trnovec, Bartolovečka 76
OIB 06950881275

Katastarska općina: Trnovec
MBR: 331023
Detaljni list: 8



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

-predloženo novo stanje-
Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

Izradio:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Varaždin, ožujak 2019. godine
Broj elaborata: 58/2019

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Tomislav Gužvinec, ing. geod.



Broj:

Općinski sud u **Varaždinu**
Zemljišnoknjižni odjel **Vidovec**

Katastarska općina: **Trnovec**

Područni ured za katastar: **Varaždin**
Odjel/Ispostava za katastar nekretnina: **Varaždin**

Prijavni list sastavljen: ožujak 2019.

PRIJAVNI LIST

ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Investitor: Općina Trnovec Bartolovečki
Trnovec, Bartolovečka 76
OIB 06955881275

Izradio: Tomislav Gužvinec, ing.geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Tomislav Gužvinec, ing.geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



DOSADAŠNJE STANJE										
Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice, Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								j	hv	ha a m2
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	3435	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA		4/1		ORANICA			24 08 31
										24 08 31
										$\Sigma(\Sigma)=$ 24 08 31
										$\Delta\Sigma+- =$ 18 06

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Vareždin



NOVO STANJE							
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice ha a m ²
10	11	12	13	14	15	16	17
3435	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL.GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB OIB: 52634238587		4/1	MALE LEDINE	ORANICA ORANICA POTOK	7 68 21 3 64 66 15 94 11 48 81
novi	1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, UL.GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB OIB: 52634238587		4/64	MALE LEDINE	ORANICA ORANICA POTOK	1 57 82 10 60 77 22 85 12 41 44
							23 90 25

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Geo 912

Ured ovlaštenog inženjera geodezije.
Tomislav Gužvinec, ing. geod.
Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
MB: 80471773 OIB:02251153941

Tel/fax: 042/200-586
Mob: 098 9814-734
e-mail:tguzvinec@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VARAŽDIN

IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU

Sastavljeno dana: 07. ožujka 2019. godine

Investitor: **OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI**
Trnovec, Bartolovečka ulica 76
OIB: 06955881275

Predmet: **GEODETSKI ELABORAT za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica na k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC, MBR. 331023**

Izvjeshće o izrađenom elaboratu sadrži:

1. Izvjeshće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju
2. Tehničko izvješće

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VARAŽDIN

**IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA
TE O NOVOM RAZGRANIČENJU**

Na terenu su snimljene sve vidljive međne točke i sav detalj (na objektima, putevima, zgradama, zidovima i sl.) katastarskih čestica koje su predmet elaborata kao što je prikazano na skici izmjere. Na skici izmjere prikazane su i međne točke postojećih već evidentiranih katastarskih čestica koje su na terenu definirane vidljivo označeni trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama.

Očevidom na terenu u prisutnosti investitora te nositelja prava na predmetnim česticama ustanovljeno je da su točke linije područja mjerenih podataka u k.o. TRNOVEC na terenu definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima) kao što je prikazano na skici izmjere, osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke građevina, kuća, zgrada, ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), te da su sve međe nesporne.

Obzirom da su elaboratom točnije evidentirane i međe susjednih katastarskih čestica, s obilježavanjem lomnih točaka točnije evidentiranih međa upoznati su i nositelji prava na predmetnim i nositelji prava na susjednim katastarskim česticama. Za obilježavanje lomnih točaka vidljivim trajnim oznakama korišteni su željezni klinovi kao što je prikazano na skici izmjere (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke građevina, kuća, zgrada, ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima).

Sukladno Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana), Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Izrađeni geodetski elaborat predložen je nositeljima prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama što je vidljivo iz evidentiranih potpisa nositelja prava na katastarskim česticama unastavku izvješćai/ili iz priloženih suglasnosti i/ili iz priloženih poštanskih povratnica.

Investitoru geodetskog elaborata, OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, OIB: 06955881275, dani su na uvid podaci elaborata te u znak suglasnosti s istim investitor potpisuje ovo izvješće.

Prisutne stranke svojim su potpisom potvrdile da im je izrađenim geodetski elaborat predložen te da nemaju primjedbi na promjene opisane u prijavnim listovima za katastar i za zemljišnu knjigu te prikazane na kopiji katastarskog plana.

Predlaže se provedba promjena prema priloženim prijavnim listovima za katastar i za zemljišnu knjigu.

Investitor:

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI

Trnovec, Bartolovečka ulica 76

OIB: 06955881275

Republica Hrvatska
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
1
NAČELNIK, ZVONKO JAMEC



Potpisi nositelja prava na katastarskim česticama koje su predmet postupka:

REPUBLIKA HRVATSKA,

UL. GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB

OIB: 52634238587

(predočeno osobno)

(KT, ZK) K.O. TRNOVEC K.Č. 4/1

Potpisi stvarnih korisnika na katastarskim česticama koje graniče s predmetnim česticama:

REPUBLIKA HRVATSKA,
UL. GRADA VUKOVARA (P.P.1034) 78, 10000 ZAGREB
OIB: 52634238587

(KT) k.o. TRNOVEC k.č. 1040/1, 1040/2

(ZK) k.o. TRNOVEC k.č. 4/7, 4/8, 4/10

REPUBLIKA HRVATSKA POD UPRAVLJANJEM HRVATSKIH VODA
MEDIMURSKA 26B, VARAŽDIN
OIB: 28921383001

(KT) k.o. TRNOVEC k.č. 1040/1, 1040/2

OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
Trnovec, Bartolovečka ulica 76
OIB: 06955881275

(KT, ZK) k.o. TRNOVEC k.č. 4/42

PEREC BRANKO ing. geod.
Voditelj - izvodnje Ploteke -
Bečejci

(stranka obaviještena poštom)



(stranka obaviještena poštom)

(stranka obaviještena poštom)

KUHARIĆ STJEPAN
ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79
OIB: 55210007021

(stranka obaviještena poštom)

(KT, ZK) k.o. TRNOVEC k.č. 4/9

REPUBLIKA HRVATSKA- JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, JAVNE CESTE POD UPRAVOM ŽUPANIJSKE
UPRAVE ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

VARAŽDIN, LJUDEVITA GAJA 4
OIB: 52634238587

(stranka obaviještena poštom)

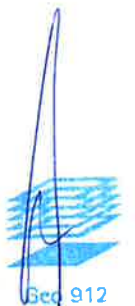
(KT, ZK) k.o. TRNOVEC k.č. 987/1

KUHARIĆ LJUBICA
ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79
OIB:

(stranka obaviještena poštom)

(KT, ZK) k.o. TRNOVEC k.č. 4/9

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin



Ured ovlaštenog inženjera geodezije,
Tomislav Gužvinec, ing.geod.
Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
MB: 80471773 OIB:02251153941

Tel/fax: 042.200-586
Mob: 098 9814-734
e-mail:tguzvinec@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VARAŽDIN

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev investitora, *OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, Trnovec, Bartolovečka ulica 76, OIB: 06955881275*, izrađen je geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu diobe ili spajanje katastarskih čestica **na k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC, MBR. 331023**

Akt koji je osnova za izradu elaborata je:

Potvrda

- Klasa: 350-05/19-11/000015
- UrBroj: 2186/1-06/5-19-0002
- Varaždin, 06.03.2019.
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Sjedište Varaždin

Također, ovim elaboratom evidentirane su i međe između predmetnih katastarskih čestica 4/1 u k.o. TRNOVEC te susjednih katastarskih čestica 4/7, 4/8, 4/9, 4/10, 4/42, 987/1, 1040/1, 1040/2 k.o. TRNOVEC, 104, 107, 120, 651 k.o. ZBELAVA sa čime su nositelji prava na nekretninama suglasni što potvrđuju svojim potpisom.

Kopija katastarskog plana koja odgovara snimljenoj situaciji u granicama točnosti plana grafičke izmjere preklapljena je na topografski prikaz.

Sukladno Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana), Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetnih katastarskih čestica.

Obzirom da su međe katastarskih čestica koje su predmet izrade elaborata nespome te da je katastarski plan na području katastarskih čestica koje su predmet elaborata nastao vektorizacijom plana grafičke izmjere koji je dovoljno homogen da se na njemu može primijeniti metoda preklopa uz prilagodbu prikaza okolnih katastarskih čestica, za izradu elaborata korištena je metoda preklopa prema točki 3.0 Uputa vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana), Klasa: 931-01/13-01/29, Ur.broj: 541-03/1-13-1 od 10. lipnja 2013. godine, kartiranjem novoodređenih točaka međa i drugih granica i prilagodbom prikaza okolnih katastarskih čestica, pri čemu je uzet u obzir površinski kriterij iz članka 74. stavka 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/2007, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16 i 9/17).

Površine katastarskih čestica unutar linije područja mjerenih podataka u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl. 35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007 i 148/2009).

Na katastarskim česticama koje se nalaze unutar područja mjerenih podataka u k.o. TRNOVEC usklađuje se način uporabe prema stvarnom stanju na terenu temeljem članka 37. Pravilnika o katastru zemljišta (NN 84/07 i 148/09).

Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: 4/1, 4/64.

Za potrebe izrade ovog elaborata izvršena je terenska izmjera međnih točaka predmetne čestice i okolnog detalja GNSS – RTK metodom GNSS uređajem " STONEX S9 GNSS Receiver, Serijski broj uređaja: A204E0003662. Psion kontroler sa instaliranim Stonex SurvCE-RTK programskim paketom" koristeći uslugu visokopreciznog pozicioniranja CROPOS sustava Državne geodetske uprave u apsolutnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM. Popis koordinata detaljnih točaka sastavni su dio ovog elaborata.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Tomislav Gužvinec, ing.geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Vrreždin





POZIV

Poziva se KUHARIĆ STJEPAN, ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79

dana 22.02.2019. u 15:00 sati da osobno ili preko opunomoćenika pristupi omeđivanju katastarskih čestica 4/9

naziv rudine PROSTOR u katastarskoj općini TRNOVEC uz predočenje javne isprave (vlasnika, nositelja prava na zemljištu).

Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec izvodi geodetske radove za OPĆINU TRNOVEC BARTOLOVEČKI, TRNOVEC, BARTOLOVEČKA 76

na katastarskoj čestici 4/1
u svrhu izrade geodetskog elaborata.

Sukladno Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretninama (čl. 58), te Pravilniku o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima (čl. 64), obavještavamo Vas o izradi geodetskog elaborata za predmetnu česticu.

Molimo Vas da u navedeno vrijeme dođete na katastarsku česticu 4/9

Nositelj prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata, kao i nositelj prava na susjednim česticama dužni su pokazati granice zemljišta (čestica). Za pozivanje nositelja prava na česticama upotrijebljeni su podaci Zemljišnoknjižnog odjela Varaždin.

Molimo Vas, ukoliko navedenog datuma i sata ne možete pristupiti omeđivanju, kao i za dodatne informacije, kontaktirate broj 098 9814734

Nositelji prava na susjednim katastarskim česticama pozivaju se na predočavanje parcelacijskog elaborata za k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC u Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec, Križanićeva 15 a , Varaždin dana 26.02.2019. godine u vremenu od 9:00 do 11:00 sati.

Napomena: Ukoliko niste vlasnik ili nositelj prava na navedenoj katastarskoj čestici, a poznati Vam je pravi vlasnik molimo Vas da ovaj poziv prosljedite osobno ili preko dostavljača ovog poziva pravom vlasniku.

S poštovanjem,

ODGOVORNA OSOBA:
Tomislav Gužvinec, ovlašteni ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin





POZIV

Poziva se

**ŽUPANIJSKA UPRAVE ZA CESTE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, OIB:
74640705361, VARAŽDIN, GAJEVA 4**

dana 20.03.2019 u 13 sati da osobno ili preko opunomoćenika pristupi
omeđivanju katastarskih čestica 987/1

naziv rudine LOK.CESTA 39250 u katastarskoj općini TRNOVEC,
uz predočenje javne isprave (vlasnika, nositelja prava na zemljištu).

Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec izvodi geodetske radove za
OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, TRNOVEC, BARTOLOVEČKA 76

na katastarskoj čestici **4/1**
u svrhu izrade parcelacijskog elaborata.

Sukladno Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretninama (čl. 58), te Pravilniku o
parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima (čl. 64), obavještavamo Vas o izradi
parcelacijskog elaborata za predmetnu česticu.

Molimo Vas da u navedeno vrijeme dođete na katastarsku česticu 987/1

Nositelj prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata, kao i nositelj
prava na susjednim česticama dužni su pokazati granice zemljišta (čestica). Za
pozivanje nositelja prava na česticama upotrijebljeni su podaci Područnog ureda za
katastar Varaždin, OKN Varaždin i zemljišnoknjižnog odjela Varaždin.

**Molimo Vas, ukoliko navedenog datuma i sata ne možete pristupiti omeđivanju,
kao i za dodatne informacije, kontaktirate broj 098 9814734**

Nositelji prava na susjednim katastarskim česticama pozivaju se na predočavanje
geodetskog elaborata za k.č. 4/1 u k.o.Trnovec u Ured ovlaštenog inženjera
geodezije Tomislav Gužvinec, Križanićeva 15 a , Varaždin dana 21.03.2019. godine
u vremenu od 9:00 do 11:00 sati.

Napomena: Ukoliko niste vlasnik ili nositelj prava na navedenoj katastarskoj čestici, a
poznati Vam je pravi vlasnik molimo Vas da ovaj poziv prosljedite osobno ili preko
dostavljača ovog poziva pravom vlasniku.

S poštovanjem,

**ODGOVORNA OSOBA:
Tomislav Gužvinec, ovlaštenu ing. geod.**

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlaštenu inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin





POZIV

Poziva se KUHARIĆ LJUBICA, ZBELAVA, VARAŽDINSKA 79

dana 22.02.2019. u 15:00 sati da osobno ili preko opunomoćenika pristupi omeđivanju katastarskih čestica 4/9

naziv rudine PROSTOR u katastarskoj općini TRNOVEC uz predočenje javne isprave (vlasnika, nositelja prava na zemljištu).

Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec izvodi geodetske radove za OPĆINU TRNOVEC BARTOLOVEČKI, TRNOVEC, BARTOLOVEČKA 76

na katastarskoj čestici 4/1

u svrhu izrade geodetskog elaborata.

Sukladno Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretninama (čl. 58), te Pravilniku o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima (čl. 64), obavještavamo Vas o izradi geodetskog elaborata za predmetnu česticu.

Molimo Vas da u navedeno vrijeme dođete na katastarsku česticu 4/9

Nositelj prava na katastarskim česticama koje su predmet elaborata, kao i nositelj prava na susjednim česticama dužni su pokazati granice zemljišta (čestica). Za pozivanje nositelja prava na česticama upotrijebljeni su podaci Zemljišnoknjižnog odjela Varaždin.

Molimo Vas, ukoliko navedenog datuma i sata ne možete pristupiti omeđivanju, kao i za dodatne informacije, kontaktirate broj 098 9814734

Nositelji prava na susjednim katastarskim česticama pozivaju se na predočavanje parcelacijskog elaborata za k.č. 4/1 u k.o. TRNOVEC u Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinec, Križanićeva 15 a , Varaždin dana 26.02.2019. godine u vremenu od 9:00 do 11:00 sati.

Napomena: Ukoliko niste vlasnik ili nositelj prava na navedenoj katastarskoj čestici, a poznati Vam je pravi vlasnik molimo Vas da ovaj poziv prosljedite osobno ili preko dostavljača ovog poziva pravom vlasniku.

S poštovanjem,

ODGOVORNA OSOBA:
Tomislav Gužvinec, ovlašten ing. geod.

Tomislav Gužvinec
ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC
Varaždin





REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/850

URBROJ: 536-03-02-01/04-19-03

Zagreb, 15. ožujka 2019.

**Ured ovlaštenog inženjera
geodezije Tomislav Gužvinac ing. geod.**
Ulica Juraja Križanića 15A
42000 Varaždin

**PREDMET: Općina Trnovec Bartolovečki, geodetski elaborat za provedbu prostornog
plana uređenja, na k.č.br. 4/1 k.o. Trnovec**
- suglasnost, dostavlja se

Ministarstvo državne imovine, u okviru svoje nadležnosti, temeljem članka 3. i 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18), daje suglasnost, na geodetski elaborat oznake 58/2019 od 20.02.2019., za katastarsku česticu zemljišnoknjižne oznake k.č.br. 4/1, upisanu u zk.ul.br. 3435 k.o. Trnovec, kao vlasništvo Republike Hrvatske.

Geodetskim elaboratom, izrađenim od strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinac ing. geod. iz Varaždina, Ulica Juraja Križanića 15A, prema zahtjevu investitora OPĆINE TRNOVEC BARTOLOVEČKI iz Trnovca, Bartolovečka ulica 76, formiraju se nove katastarske čestice, u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Trnovec Bartolovečki („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 22/00., 03/02., 06/05. i 28/12.), potvrđen od Varaždinske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedišta Varaždin, o usklađenosti geodetskog elaborata s navedenom prostorno-planskom dokumentacijom Potvrdom KLASA: 350-05/19-11/000015, URBROJ: 2186/1-06/5-19-0002 od 06.03.2019., u svrhu provedbe u katastru i zemljišnim knjigama.

S poštovanjem,



U privitku:

- Prijava o promjeni na zemljištu

Dostaviti:

1. Naslovu

2. Pismohrana – ovdje

On postal service
Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured Vpd. 42104	Date Datum 16.02.2019
Addressee of the item Primateľ pošiljke KUHARIĆ STJEPAN VARAŽDINSKA 79 ZBELAVA 42302 TRNOVEC	

AR

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered Letter Prioriteta/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Insured letter Paket	<input type="checkbox"/> Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	<input type="checkbox"/> Amount Iznos



Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Date Datum 18.02.2019	
Signature* Datum i potpis* Kuharić	

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	UREĐ OVLASŦENOG INŽINJERA GEODEZIJE 422021A
Street and N° Ulica i br.	TOMISLAV GOZVINEC, ing. geod. III. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
Locality and country Mjesto i država	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Office of posting Prijamni poštanski ured 42109 Varaždin	Date Datum 18.03.2019
Addressee of the item Primateelj pošiljke ŽUC VARAŽDINSKE ŽUPANIJE VARAŽDIN, JUDEVITA GAJA 4 42000 VARAŽDIN	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošiljka	<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka
<input type="checkbox"/> Postal parcel Paket	Amount Iznos
N° of item Br. pošiljke	



<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
--	-----------------

To be completed at a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	Date Datum
<input type="checkbox"/> delivered urucena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid isplaćeno
Signature* Potpis* OPUNOMOĆENIK 18.03.2019	



Return to Vratiti	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke UREĐ OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC, ing. geod.
	Street and N° Ulica i br. Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
	Locality and country Mjesto i država

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

Office of posting Prijamni poštanski ured	Vid. 42009	Date Datum	16.02.2019
Addressee of the item Primatelj pošiljke	KUHARIĆ LUBICA VARAŽDINSKA 79 ZDELAVA 42 202 TRNOVEC		

AR



On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak žiga poštanskog ureda
koji vraće obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input type="checkbox"/> Registered letter Prijetna/Pismo	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka
<input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Paket	Amount Iznos
<input type="checkbox"/> Insured letter Paket	
N° of item Br. pošiljke	



<input type="checkbox"/> Money order Uputnica	Amount Iznos
--	-----------------

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu	
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka	
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je
Signature* Datum i potpis*	Date Datum
Kuharić (SIN)	16.02.19

Return to
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	UREĐ OVLASTENOG INŽENJERA GEODEZIJE TOMISLAV GUŽVINEC, ing. geod. Ul. Juraja Križanića 15A, 42000 Varaždin
Locality and country Mjesto i država	

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske ureda.



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sjedište Varaždin

KLASA: 350-05/19-11/000015
URBROJ: 2186/1-06/5-19-0002
Varaždin, 06.03.2019.

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sjedište Varaždin, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI, HR-42202 Trnovec, Bartolovečka 76, OIB 06955881275 na temelju članka 162. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17. i 114/18.), izdaje

POTVRDU

parcelacijskog elaborata za katastarske čestice k.č.br. 4/1 k.o. Trnovec (lokacija – Trnovec)

Potvrđuje se da je dostavljeni parcelacijski elaborat oznake 58/2019 od 02.2019. godine, ovlaštenu geodeta Tomislav Gužvinac, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 912 (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Tomislav Gužvinac HR-42000 Varaždin, Ulica Juraja Križanića 15A, OIB 02251153941) u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUO Trnovec Bartolovečki - III. ID (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 22/00., 03/02., 06/05. i 28/12.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 40,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

**VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA**
Dražen Šagi, struč.spec.ing.aedif.

DOSTAVITI:

1. OPĆINA TRNOVEC BARTOLOVEČKI
HR-42202 Trnovec, Bartolovečka 76,
2. U spis, ovdje,

