

Na temelju članka 31. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/2018, 115/2018, 98/2019 i 57/22) i Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grad, KLASA: 024-05/23-04/1; URBROJ: 238-10-01/23-1 od 13. siječnja 2023., koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grad na 15. sjednici održanoj 13. siječnja 2023. godine, Grad Ivanić-Grad objavljuje

## **JAVNINATJEČAJ**

### **za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grad**

#### **I.**

Predmet javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Ivanić-Grad na području katastarskih općina, Breška Greda, Caginec, Lepšić, Lijevi Dubrovčak, Posavski Bregi, Prečno, Šarampov, Šumećani, Topolje i Trebovec, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Ivanić-Grad za zakup i povrat.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Ivanić-Grad predviđene za zakup, daju se u zakup na rok od dvadeset i pet (25) godina za trajne nasade s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odnosno na rok od petnaest (15) godina za ostale vrste proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Površine zemljišta koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Ivanić-Grad predviđene za povrat daju se u zakup na rok do pet (5) godina za ostale vrste poljoprivredne proizvodnje, s mogućnošću produljenja, odnosno do pravomoćnosti rješenja o povratu sukladno posebnom.

Predmet ovog natječaja jest poljoprivredno zemljište iz Priloga 1. koji sadrži proizvodno tehnološke cjeline (PTC) sa popisom katastarskih čestica (koje čine te proizvodno tehnološke cjeline), njihovim kulturama, površinama i početnim zakupninama.

#### **II.**

Sudionici javnog natječaja za zakup mogu biti fizičke ili pravne osobe koje su do isteka roka za podnošenje ponuda podmirile sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, odnosno sve obveze s osnove naknade za gospodarsko korištenje voda i svih javnih davanja, te protiv kojih se ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta.

Povezanim osobama, u smislu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18,115/18, 98/19 i 57/22, u daljem tekstu: Zakon), a u odnosu na primjenu članka 31. i 36. Zakona smatraju se fizičke i pravne osobe kod kojih jedna osoba (fizička ili pravna) ima većinski vlasnički i/ili osnivački udio ili većinsko pravo odlučivanja u upravi, nadzoru ili kapitalu druge osobe, a povezanim fizičkim osobama u smislu Zakona smatraju se fizičke osobe koje su bračni drugovi, izvanbračni drugovi, osobe u formalnom i neformalnom životnom partnerstvu, kao i njihova djeca te druge osobe koje zajedno žive u istom kućanstvu, privređuju, odnosno ostvaruju prihode na drugi način i troše ih zajedno.

Sudionik javnog natječaja za zakup ne može biti fizička ili pravna osoba koja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države dodijeljeno u zakup dala u podzakup ili je njime na drugi način neovlašteno raspolagala ili ne održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Zajednička ponuda ponuditelja na natječaju za zakup smatra se nevažećom.

Ako ponuđena zakupnina na javnom natječaju za zakup od strane ponuditelja koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne zakupnine, takva ponuda se smatra nevažećom.

### III.

1) Pravo prvenstva na javnom natječaju za zakup ima fizička i pravna osoba koja je sudjelovala u javnom natječaju i ostvarila najveći zbroj od ukupno mogućih 100 bodova prema kriterijima:

a) Dosadašnji posjednik:

– koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru – 20 bodova

– koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru – 15 bodova

b) Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi:

– mliječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 30 bodova

– stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 25 bodova

– trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20% ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30% – 25 bodova

– kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 25 bodova

– tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30% ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu – 20 bodova

– ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje – 15 bodova

c) Prebivalište i sjedište ponuditelja:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 20 bodova

– fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 10 bodova

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 12 bodova

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 5 bodova

– fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja – 8 bodova

#### d) Mladi poljoprivrednik i žene poljoprivrednice:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života – 8 bodova

– većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života – 3 boda

– žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji »mladog poljoprivrednika« – 5 bodova

#### e) Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera – 4 boda

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi – 3 boda

– pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera – 3 boda

#### f) Ekološki uzgoj i autohtone pasmine:

– ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 5 bodova

– uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja – 5 bodova

g) Sudjelovanje u Domovinskom ratu:

– nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja – 5 bodova

– većinski vlasnik pravne osobe, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja – 5 bodova

h) Udruživanje i zapošljavanje:

– poljoprivredni proizvođač član proizvođačke organizacije priznate od strane Ministarstva – 3 boda

– pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 3 boda

– pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD – 2 boda

i) Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede:

– prosjek udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30% – 5 bodova.

(2) Ponuditelj ostvaruje bodove iz stavka 1. točke b) podstavaka 1., 2. i 4. ove točke po ovom kriteriju na proizvodno-tehnološkim cjelinama za koje se natječe, a koje su do 10% veće od trenutačnih potreba prema izračunu broja uvjetnih grla po hektaru.

(3) Ponuditelj iz stavka 2. ove točke se u Gospodarskom programu dužan obvezati na izjednačavanje potrebnog broja uvjetnih grla u roku od dvije godine od uvođenja u posjed.

(4) Ponuditelj ne ostvaruje bodove iz stavka 1. točke b) podstavaka 1., 2. i 4. ove točke po ovom kriteriju na javnom natječaju za zakupu kojem je određena vrsta poljoprivredne proizvodnje.

(5) Ako je u javnom natječaju određena vrsta poljoprivredne proizvodnje, razmatraju se samo ponude onih ponuditelja koji su priložili Gospodarski program za tu određenu vrstu poljoprivredne proizvodnje.

(6) Površine poljoprivrednog zemljišta veće od 50 ha na javnom natječaju mogu se dodijeliti samo ponuditelju koji se u Gospodarskom programu obvezao da će se baviti stočarstvom i koji će zadovoljiti odnos od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno ponuditelju koji se u Gospodarskom programu obvezao baviti proizvodnjom povrća ili proizvodnom šećerne repe ili planira podizanje trajnih nasada na najmanje 25% ukupnih površina ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD.

(7) Iznimno od stavka 6. ove točke, ponuditelj koji ostvaruje bodove za dosadašnji posjed iz stavka 1. točke a) ove točke obvezu ispunjavanja odnosa od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu mora u cijelosti izvršiti u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed.

#### IV.

(1) Ako je više ponuditelja ostvarilo isti broj bodova iz točke III. ovog natječaja za istu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu, pravo prvenstva ima onaj ponuditelj koji je veći broj bodova ostvario po više rangiranom kriteriju iz stavka 1. točaka a) do d).

(2) Ako je više ponuditelja u istom redoslijedu prava prvenstva iz stavka 1. ove točke, najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji je za tu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu ponudio najvišu zakupninu.

(3) Ako je više ponuditelja iz stavka 2. ove točke ponudilo istu zakupninu za istu katastarsku česticu i/ili proizvodno-tehnološku cjelinu, provodi se javno nadmetanje, a najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji ponudi najvišu zakupninu.

#### V.

Ponuda na javni natječaj obavezno treba sadržavati: ime i prezime/naziv, adresu i OIB ponuditelja, PTC za koju se dostavlja ponuda, ponuđena cijena za svaki PTC za koju se dostavlja ponuda, Gospodarski program za svaki PTC za koju se dostavlja ponuda.

#### VI.

(1) Osobe koje sudjeluju u javnom natječaju dužne su sukladno članku 5. Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 104/2022) uz ponudu za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva priložiti dokumentaciju navedenu u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.

(2) Sudionici javnog natječaja dužni su za sudjelovanje na javnom natječaju priložiti i sljedeću dokumentaciju:

- potvrdu jedinice lokalne samouprave odnosno grada Zagreba o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države
- potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja

– pisanu izjavu da se protiv sudionika javnog natječaja na području Republike Hrvatske ne vodi postupak predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta,

– pisanu izjavu s popisom i podacima o svim fizičkim i pravnim osobama koje su povezane sa sudionikom/ponuditeljem javnog natječaja za zakup

– pisanu izjavu da na području Republike Hrvatske sudionik/ponuditelj javnog natječaja za zakup nema dugovanje s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta

– pisanu izjavu kojom sudionik/ponuditelj javnog natječaja daje suglasnost da se osobni podaci iz ponude i iz ostale dokumentacije predane uz ponudu na javnom natječaju za zakup koriste za sklapanje ugovora o zakupu i za vođenje Registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru

– pisanu izjavu da sudionik/ponuditelj javnog natječaja za zakup održava poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju

– Gospodarski program, koji se nalaze u prilogu ovoga natječaja i čine njegov sastavni dio.

(3) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki a) Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18,115/18, 98/19 i 57/22, u daljem tekstu: Zakon), dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 2. ove točke, priložiti i pisanu izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je ispunjavao Gospodarski program iz ugovora temeljem kojeg ostvaruje status dosadašnjeg posjednika za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja javnog natječaja na koji se prijavljuje

(4) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki a) Zakona, koji već ima sklopljeni ugovor temeljem kojeg ostvaruje status dosadašnjeg posjednika ali ugovor nema Gospodarski program kao sastavni dio toga ugovora, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 2. ove točke, priložiti i pisanu izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je koristio poljoprivredno zemljište sukladno odredbama toga ugovora za sve vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka toga ugovora do raspisivanja javnog natječaja na koji se prijavljuje.

(5) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki c) Zakona koji ostvaruje domicilnost na temelju proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 2. ove točke, priložiti i pisanu izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da je proizvodni objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje.

(6) Sudionik javnog natječaja za zakup sukladno članku 36. stavku 1. točki b) koji ostvaruje bodove na temelju poljoprivredne proizvodnje s preradom, dužan je za sudjelovanje na javnom natječaju uz ponudu, osim dokumentacije iz stavka 2. ove točke, priložiti i pisanu izjavu u kojoj pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću navodi da mu je udio prerađenog primarnog proizvoda najmanje 30%.

(7) Pisane izjave iz stavaka 2., 3., 4., 5. i 6. ove točke prilažu se na Obrascima koji se nalaze u prilogu ovoga natječaja i čine njegov sastavni dio.

(8) Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje naveden u tablici 2. nalazi se u prilogu ovoga natječaja i čini njegov sastavni dio.

(9) Kod izračuna prosječnog broja uvjetnih grla i ukupnih površina poljoprivrednog zemljišta ne uračunavaju se površine poljoprivrednog zemljišta za koje ponuditelj ima sklopljene ugovore, a predmet su javnog natječaja za zakup.

(10) Potpis na izjavama iz ove točke natječaja ne mora biti ovjeren kod javnog bilježnika.

## VII.

Zakupnina za zakup plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

Ako je zakupnik u posjedu poljoprivrednog zemljišta, iznos zakupnine za prvu godinu smanjit će se razmjerno plaćenju zakupnini.

Kod sklapanja ugovora o zakupu ugovorit će se revalorizacija zakupnine sukladno članku 50. stavku 1. i 8. Zakona.

## VIII.

Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno ili se predaju osobno u zatvorenim omotnicama s naznakom: „NE OTVARAJ - Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države,“ na adresu Grad Ivanić-Grad, Park hrvatskih branitelja 1, u roku od 30 dana od dana objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grad Ivanić-Grad.

Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Ivanić-Grad (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) izvršiti će analizu ponuda dostavljenih na javnom natječaju za zakup u roku do 60 dana od isteka roka za dostavu ponuda.

Javno otvaranje ponuda održat će se najranije deseti dan od dana isteka roka za dostavu ponuda.

## IX.

(1) Ponuda je nevažeća i neće se razmatrati ako je: podnesena izvan roka za podnošenje ponuda, ako je ponuditelj nije potpisao, ako ne sadrži podatke točke V. ovoga natječaja, te dokumentaciju iz točke VI. stavka 2. ovoga natječaja.

(2) Ako se jedan ponuditelj javlja na više PTC koje su predmet javnog natječaja može dostaviti jednu ponudu za sve PTC za koje podnosi ponudu.

(3) Za svaku PTC iz ponude navedene u stavku 2. ove točke, ponuditelj mora dostaviti ponuđenu cijenu i Gospodarski program. Ostala dokumentacija dostavlja se u jednom primjerku i razmatra se za svaku PTC iz ponude tog ponuditelja.



(4) Povjerenstvo za zakup će za ostvarivanje prava prvenstva razmatrati samo dokumentaciju navedenu u Tablici 1. ovoga natječaja.

## X.

(1) Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

(2) Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Gradsko vijeće Grada Ivanić-Grad na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

(3) O donesenoj odluci iz stavka 2. ove točke obavještavaju se svi sudionici natječaja javnom objavom na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Ivanić-Grad.

(4) Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude iz ovog članka, nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

## XI.

Nakon donošenja Odluke o izboru najpovoljnije ponude na Gradskom vijeću, nacrt ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo prethodno pozitivno mišljenje, gradonačelnik Grada Ivanić-Grad i najpovoljniji ponuđač sklapaju ugovor o zakupu.

Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju posjeda, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

## XII.

Poljoprivredno zemljište u vlasništvu države koje nije u funkciji poljoprivredne proizvodnje ili je obraslo višegodišnjim raslinjem zakupnik je dužan iskrčiti o vlastitom trošku u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, a zakupnina mu se umanjuje razmjerno troškovima krčenja. Ako su troškovi krčenja veći od zakupnine, zakupnik se oslobađa plaćanja zakupnine te nema pravo na povrat razlike troškova krčenja.

Za osiguranje izvršenja ugovorne obveze u visini troškova stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju za poljoprivredno zemljište površine veće od 10 ha, zakupnik koji je pravna osoba je dužan predati obvezujuće pismo namjere banke uz ponudu, a pri sklapanju ugovora davatelju zakupa položiti bankovnu garanciju, a zakupnik koji je fizička osoba dužan je pri sklapanju ugovora davatelju zakupa priložiti zadužnicu.

Krčenjem poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države u smislu Zakona smatra se njegovo privođenje poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno uklanjanje nadzemnih i podzemnih dijelova višegodišnjeg raslinja.

Drvenu masu koja ostane nakon krčenja poljoprivrednog zemljišta preuzimaju od zakupnika, transportiraju i njome raspoložu Hrvatske šume d.o.o. sukladno posebnom propisu o šumama,

u roku od 30 dana od dana zaprimanja obavijesti o obavljenom krčenju. Sredstva ostvarena od prodaje drvene mase prihod su državnog proračuna 50% i Hrvatskih šuma d.o.o. 50%. Hrvatske šume d.o.o. na zahtjev Grada Ivanić-Grada procjenjuju troškove stavljanja poljoprivrednog zemljišta u funkciju poljoprivredne proizvodnje.

Procjena troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje izrađena od strane Hrvatskih šuma d.o.o. (KLASA: ZG/20-01/311 URBROJ: 07-00-02-22-05.), iznosi 1,60 kn/m<sup>2</sup>. Procjena troškova stavljanja u funkciju poljoprivredne proizvodnje nalazi se u tablici u Prilogu 1.

Umanjenje zakupnine iz ovog članka provest će se nakon što zakupnik dostavi dokaz Gradu Ivanić-Gradu o izvršenim obvezama iz ovog članka.

### XIII.

Katastarske čestice broj 1030, 1031 i 1032/2 katastarska općina Posavski Bregi prema očitovanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Odsjek za prostorno uređenje Ispostava Ivanić-Grad ( KLASA: 350-01/22-10/000024, URBROJ: 238-18-04/2-22-0003 ) su oznake dijelom IS, dijelom P3.

Za navedene katastarske čestice ovim natječajem raspisani su dijelovi tih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta koji su oznake P3, u površini određenoj prostornim planom Grada Ivanić-Grada. Dijelovi katastarskih čestica koji se nalaze unutar oznake P3 prikazani su na geodetskoj skici koja je sastavni dio ovog natječaja.

Dijelovi katastarskih čestica koji se nalaze unutar oznake P3 se ovim natječajem daju u zakup na rok od dvadeset i pet (25) godina za trajne nasade s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odnosno na rok od petnaest (15) godina za ostale vrste proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Navedeno se nalazi u napomeni u tablici u Prilogu 1.

### XIV.

Katastarska čestica broj 1257 katastarska općina Posavski Bregi te katastarske čestice broj 3239, 3241 i 3243 katastarska općina Caginec prema očitovanju Hrvatskih šuma Uprava šuma podružnica Zagreb (KLASA: ZG-18-627, URBROJ: 07-00-05/02-22-06) djelomično su obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom.

Za navedene katastarske čestice raspisani su dijelovi čestica poljoprivrednog zemljišta koji se nalaze izvan granica šumskogospodarske osnove prema dodatnom očitovanju Hrvatskih šuma (KLASA: ZG-18-627 URBROJ: 07-00-05/02-22-08 te KLASA: ZG-18-627 URBROJ: 07-00-05/02-22-09 ) kojim se navode površine koje su obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom. Dijelovi katastarskih čestica koji se nalaze izvan granica šumskogospodarske osnove prikazani su na geodetskoj skici koja je sastavni dio ovog natječaja.

Dijelovi katastarske čestice koji se nalaze izvan granica šumskogospodarske osnove se ovim natječajem daju u zakup na rok od dvadeset i pet (25) godina za trajne nasade s mogućnošću produljenja za isto razdoblje, odnosno na rok od petnaest (15) godina za ostale vrste proizvodnje s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Navedeno se nalazi u napomeni u tablici u Prilogu 1.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA IVANIĆ-GRADA

KLASA: 940-01/22-09/22

URBROJ: 238-10-01/23-20

U Ivanić-Gradu, 16. siječnja 2023.

## Prilog 1

## Na rok od 15/25 godina

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (EUR), fiksni tečaj konverzije 7,53450	Početna zakupnina (EUR)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (EUR)	Troškovi krčenja (EUR)	Troškovi krčenja + PDV (EUR)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								7*8		9+10			
1	BREŠKA GREDA	1	106	ORANICA	-	0,7343	48,18	35,38	0	35,38			DIJELOM JVD
2	BREŠKA GREDA	2	2/2	ORANICA	-	9,8440	48,18	474,27	0	474,27			DIJELOM JVD
3	BREŠKA GREDA	3	52/1	ORANICA	-	0,5329	48,18	25,67	0	25,67			DIJELOM JVD
4	LEPŠIĆ	4	dio 102	ORANICA	-	10,2800	48,18	495,27	0	495,27			DIJELOM JVD, PREMA OČITOVANJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE POSTOJEĆA AUTOCESTA I KORIDOR PLANIRANE LOKALNE CESTE. PREMA DOFU K.Č. SE NE NALAZI NA PODRUČJU AUTOCESTE. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
5	LEPŠIĆ	5	dio 102	ORANICA	-	10,8200	48,18	521,29	0	521,29			DIJELOM JVD, PREMA OČITOVANJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE POSTOJEĆA AUTOCESTA I KORIDOR PLANIRANE LOKALNE CESTE. PREMA DOFU K.Č. SE NE NALAZI NA PODRUČJU AUTOCESTE. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
7	LJEVI DUBROVČAK	6	30	LIVADA	-	0,6609	26,28	17,37	0	17,37			DIJELOM JVD
8	LJEVI DUBROVČAK	7	39	LIVADA	-	0,8184	26,28	21,51	0	21,51			DIJELOM JVD
9	LJEVI DUBROVČAK	8	51	LIVADA	-	1,1136	26,28	29,26	0	29,26			DIJELOM JVD
13	POSAVSKI BREGI	9	1018	ORANICA	-	21,6525	48,18	1043,18	0	1043,18			DIJELOM JVD
14	POSAVSKI BREGI	10	1020	ORANICA	-	21,4985	48,18	1035,76	0	1035,76			DIJELOM JVD
15	POSAVSKI BREGI	11	1022	ORANICA	-	21,1219	48,18	1017,62	0	1017,62			DIJELOM JVD
16	POSAVSKI BREGI	12	1023	ORANICA	-	25,9712	48,18	1251,25	0	1251,25			DIJELOM JVD
17	POSAVSKI BREGI	13	1026	ORANICA	-	7,6552	48,18	368,82	0	368,82			DIJELOM JVD
18	POSAVSKI BREGI	14	1032/1	ORANICA	-	2,2516	48,18	108,48	0	108,48			DIJELOM JVD
19	POSAVSKI BREGI	15	1077	ORANICA	-	1,9226	48,18	92,63	0	92,63			DIJELOM JVD
20	PREČNO	16	525	ORANICA	-	11,3518	44,33	503,22	0	503,22			DIJELOM JVD
21	PREČNO	17	dio 547	ORANICA	-	0,5000	44,33	22,16	0	22,16			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.

22	PREČNO	18	549	ORANICA	-	1,6853	44,33	74,71	0	74,71			DIJELOM JVD
23	PREČNO	18	550	ORANICA	-	0,9124	44,33	40,45	0	40,45			DIJELOM JVD
24	ŠARAMPOV	19	401	ORANICA	-	1,2188	48,18	58,72	0	58,72			DIJELOM JVD
25	ŠARAMPOV	20	405/2	ORANICA	-	1,7378	48,18	83,72	0	83,72			DIJELOM JVD
26	ŠARAMPOV	21	689/1	ORANICA	-	10,1915	48,18	491,01	0	491,01			PREMA OČITOVANJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE PLANIRANA ŽUPANIJSKA CESTA
27	ŠARAMPOV	22	689/2	ORANICA	-	18,5188	48,18	892,21	0	892,21			DIJELOM JVD, PREMA OČITOVANJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE PLANIRANA ŽUPANIJSKA CESTA
28	TOPOLJE	23	1	ORANICA	-	15,7044	48,18	756,61	0	756,61			DIJELOM JVD
29	TOPOLJE	24	284	ORANICA	-	15,4366	48,18	743,71	0	743,71			DIJELOM JVD
30	TOPOLJE	25	285	ORANICA	-	11,0989	48,18	534,73	0	534,73			DIJELOM JVD
31	TOPOLJE	26	3	ORANICA	-	19,8470	48,18	956,20	0	956,20			DIJELOM JVD
32	TOPOLJE	27	32	ORANICA	-	19,2541	48,18	927,63	0	927,63			DIJELOM JVD
33	TOPOLJE	28	448	ORANICA	-	17,7952	48,18	857,34	0	857,34			DIJELOM JVD
34	TOPOLJE	29	449	ORANICA	-	15,8733	48,18	764,75	0	764,75			
35	TOPOLJE	30	5	ORANICA	-	13,9115	48,18	670,23	0	670,23			DIJELOM JVD
36	TOPOLJE	31	dio 6	ORANICA	-	6,7800	48,18	326,65	0	326,65			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
37	TOPOLJE	32	dio 6	ORANICA	-	6,5600	48,18	316,05	0	316,05			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
38	TOPOLJE	33	dio 6	ORANICA	-	0,2237	48,18	10,78	0	10,78			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
39	TOPOLJE	34	7	ORANICA	-	19,1430	48,18	922,28	0	922,28			
40	TREBOVEC	35	1353	ORANICA	-	1,2545	44,33	55,61	0	55,61			DIJELOM JVD
41	TREBOVEC	36	1356	ORANICA	-	0,9292	44,33	41,19	0	41,19			DIJELOM JVD
42	TREBOVEC	37	144	ORANICA	-	1,7015	44,33	75,43	0	75,43			DIJELOM JVD
43	TREBOVEC	38	1458	PAŠNJAK	-	6,4160	20,7	132,84	0	132,84			DIJELOM JVD
44	TREBOVEC	39	1460	PAŠNJAK	-	15,4088	20,7	319,04	0	319,04			DIJELOM JVD
45	TREBOVEC	40	1507	ORANICA	-	18,0597	44,33	800,58	0	800,58			DIJELOM JVD
46	TREBOVEC	41	1542	PAŠNJAK	-	21,2111	20,7	439,17	0	439,17			DIJELOM JVD
47	TREBOVEC	42	1544	ORANICA	-	23,7210	44,33	1051,54	0	1051,54			DIJELOM JVD
48	TREBOVEC	43	1549	ORANICA	-	19,4938	44,33	864,15	0	864,15			DIJELOM JVD
49	TREBOVEC	44	1585	ORANICA	-	21,3325	44,33	945,66	0	945,66			DIJELOM JVD
50	TREBOVEC	45	1586	ORANICA	-	26,7611	44,33	1186,30	0	1186,30			DIJELOM JVD
51	TREBOVEC	46	1589	ORANICA	-	27,3690	44,33	1213,25	0	1213,25			DIJELOM JVD
52	TREBOVEC	47	1591	ORANICA	-	19,4803	44,33	863,55	0	863,55			DIJELOM JVD
53	TREBOVEC	48	1593	ORANICA	-	5,7036	44,33	252,84	0	252,84			DIJELOM JVD
54	TREBOVEC	49	299	ORANICA	-	0,4207	44,33	18,65	0	18,65			DIJELOM JVD
55	TREBOVEC	50	301	ORANICA	-	0,3913	44,33	17,35	0	17,35			DIJELOM JVD

56	TREBOVEC	51	304	ORANICA	-	0,6403	44,33	28,38	0	28,38			DIJELOM JVD
57	TREBOVEC	51	305	ORANICA	-	0,8005	44,33	35,49	0	35,49			DIJELOM JVD
58	TREBOVEC	52	437/1	ORANICA	-	0,5755	44,33	25,51	0	25,51			DIJELOM JVD
59	TREBOVEC	53	719	ORANICA	-	1,0230	44,33	45,35	0	45,35			DIJELOM JVD
60	TREBOVEC	54	962	ORANICA	-	53,4135	44,33	2367,79	0	2367,79			DIJELOM JVD
61	TREBOVEC	55	968/1	ORANICA	-	25,3350	44,33	1123,09	0	1123,09			DIJELOM JVD
62	TREBOVEC	55	968/2	ORANICA	-	3,1761	44,33	140,80	0	140,80			DIJELOM JVD
63	TREBOVEC	55	968/3	ORANICA	-	3,7291	44,33	165,31	0	165,31			DIJELOM JVD
64	TREBOVEC	55	968/4	ORANICA	-	0,3370	44,33	14,94	0	14,94			DIJELOM JVD
65	TREBOVEC	55	968/5	ORANICA	-	3,1201	44,33	138,31	0	138,31			DIJELOM JVD
66	TREBOVEC	56	971/1	ORANICA	-	7,3544	44,33	326,02	0	326,02			DIJELOM JVD
67	TREBOVEC	56	971/2	ORANICA	-	28,9672	44,33	1284,10	0	1284,10			DIJELOM JVD
68	POSAVSKI BREGI	57	1049	ORANICA	-	0,7542	48,18	36,34	0	36,34	1601,59	2001,99	DIJELOM JVD
69	POSAVSKI BREGI	57	1050	ORANICA	-	0,7985	48,18	38,47	0	38,47	1695,67	2119,58	DIJELOM JVD
70	POSAVSKI BREGI	57	1051	ORANICA	-	0,4031	48,18	19,42	0	19,42	856,01	1070,01	DIJELOM JVD
71	TOPOLJE	58	30	ORANICA	-	19,4388	48,18	936,53	0	936,53	5034,97	6293,72	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 2,3710 ha
72	TREBOVEC	59	1362	ORANICA	-	2,0952	44,33	92,88	0	92,88	579,73	724,67	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 0,2730 ha
73	TREBOVEC	60	1363	ORANICA	-	1,1731	44,33	52,00	0	52,00	1401,55	1751,94	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 0,6600 ha
74	TREBOVEC	61	1397	ORANICA	-	2,0636	44,33	91,48	0	91,48	1720,09	2150,11	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 0,8100 ha
75	TREBOVEC	62	1440	ORANICA	-	1,2664	44,33	56,14	0	56,14	2689,28	3361,60	DIJELOM JVD
76	TREBOVEC	62	1441	ORANICA	-	0,2548	44,33	11,29	0	11,29	541,08	676,36	DIJELOM JVD
77	TREBOVEC	63	1449/4	ORANICA	-	0,2501	44,33	11,09	0	11,09	297,30	371,62	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 0,1400 ha
78	TREBOVEC	64	1465	ORANICA	-	4,8084	44,33	213,15	0	213,15	10210,95	12763,69	DIJELOM JVD
79	TREBOVEC	65	1474	ORANICA	-	0,9654	44,33	42,80	0	42,80	2050,09	2562,61	DIJELOM JVD
80	TREBOVEC	65	1475	ORANICA	-	1,0518	44,33	46,63	0	46,63	2233,57	2791,96	DIJELOM JVD
81	TREBOVEC	65	1476	ORANICA	-	0,3149	44,33	13,96	0	13,96	668,71	835,89	DIJELOM JVD
82	CAGINEC	66	1813	LIVADA	-	0,0563	27,47	1,55	0	1,55	2888,05	3610,06	DIJELOM JVD, prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 1,3600 ha
83	POSAVSKI BREGI	67	dio 1030	ORANICA	-	16,5454	48,18	797,13	0	797,13			DIJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela koji je prema prostornom planu dijelom IS ( površine infrastrukturnog sustava ). U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.

84	POSAVSKI BREGI	68	dio 1031	ORANICA	-	16,6390	48,18	801,64	0	801,64			DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela koji je prema prostornom planu dijelom IS ( površine infrastrukturnog sustava ). U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
85	POSAVSKI BREGI	69	dio 1032/2	ORANICA	-	9,7026	48,18	467,46	0	467,46			DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela koji je prema prostornom planu dijelom IS ( površine infrastrukturnog sustava ). U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
86	ŠARAMPOV	70	691	ORANICA	-	11,6117	48,18	559,43	0	559,43			DJELOM JVD
87	CAGINEC	71	dio 3239	ORANICA	-	27,0913	48,18	1305,21	0	1305,21			DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela od 1,4944 ha koja je prema očitovanju Hrvatskih šuma dio šumskogospodarske osnove. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
88	CAGINEC	72	dio 3241	ORANICA	-	28,5968	48,18	1377,75	0	1377,75			DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela od 3,0170 ha koja je prema očitovanju Hrvatskih šuma dio šumskogospodarske osnove. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
89	CAGINEC	73	dio 3243	ORANICA	-	28,1074	48,18	1354,17	0	1354,17			DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela od 1,2925 ha koja je prema očitovanju Hrvatskih šuma dio šumskogospodarske osnove. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
90	POSAVSKI BREGI	74	dio 1257	ORANICA	-	10,6858	48,18	514,83	0	514,83	2380,30	2975,38	DJELOM JVD, k.č. umanjena za površinu djela koja je prema očitovanju Hrvatskih šuma dio šumskogospodarske osnove. Prema grafičkim podacima površina obraslog dijela k.č. iznosi 1,1209 ha. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
10	LJEVI DUBROVČAK	75	dio 549	ORANICA	-	3,0000	44,33	132,99	0	132,99			DJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.

11	LIJEVI DUBROVČAK	76	dio 549	ORANICA	-	5,0000	44,33	221,65	0	221,65			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.
12	LIJEVI DUBROVČAK	77	dio 549	ORANICA	-	1,9321	44,33	85,65	0	85,65			DIJELOM JVD. U PRILOGU NATJEČAJA NALAZI SE GEODETSKA SKICA KOJA PRIKAZUJE RASPISANI DIO K.Č.

Sveukupna površina u natječaju za zakup na rok od 25/15 godina u **ha**: 877,3542 ha

Sveukupna početna zakupnina u natječaju za zakup na rok od 25/15 godina natječaju u EUR: 39.744,80 **EUR**

#### Na rok od 5 godina

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (EUR), fiksni tečaj konverzije 7,53450	Početna zakupnina (EUR)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (EUR)	Troškovi krčenja (EUR)	Troškovi krčenja + PDV (EUR)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
								7*8		9+10			
1	TREBOVEC	78	201	ORANICA	-	0,6627	44,33	29,38	0	29,38			
2	TREBOVEC	78	202	ORANICA	-	0,8986	44,33	39,83	0	39,83			
3	TREBOVEC	79	242	ORANICA	-	0,1966	44,33	8,71	0	8,71			
4	ŠUMEĆANI	80	257	ORANICA	-	1,0790	44,33	47,83	0	47,83	2291,33	2864,16	

Sveukupna površina u natječaju za zakup na rok od 5 godina u **ha**: 2,8369 ha

Sveukupna početna zakupnina u natječaju za zakup na rok od 5 godina natječaju u EUR: 125,75 **EUR**



TABLICA 1.

GRAD/GRAD						
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD						
K.O.						
PTC/K.Č.BR.						
R.b r.	Kriterij	Podkriterij	Bodovi	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
a)	Dosadašnji posjednik	koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	20	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude	izjava o provođenju GP
		koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	15	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude	izjava o provođenju odredbi Ugovora
b)	Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi	mliječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu	30	bavi se mliječnim govedarstvom	Ministarstvo poljoprivrede	**Aplikacija JRDŽ-a
				isporučuje mlijeko u odobreni objekt/ upisan u upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla /upisan u upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat	Ministarstvo poljoprivrede	ugovor s odobrenim objektom /Rješenje i izvod iz upisnika odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla/ Izvod iz upisnika registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla

			i/ili pokretni mljekomat		
			više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a
			ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina *povezane osobe	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD
		stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10 % uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih	25 više od 30% uvjetnih grla čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak( goveda, ovaca, koza i kopitara)/ više od 10% ženska rasplodna grla i ženski rasplodni pomladak svinja	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD

		<p>površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>		<p>ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu *povezane osobe</p>		
		<p>trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20 % ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30 %</p>	25	<p>trajni nasadi, povrće, šećerna repa sjemenarstvo, rasadničarstvo na min 20% površine/prerada- udio prerađenog primarnog proizvoda 30%</p>	<p>APPRRR/HA PIH- Centar za sjemenarstvo i rasadničarstvo</p>	<p>jedinstveni zahtjev za povrće i šećernu repu/potvrda HAPIHA za sjemensku proizvodnju i rasadničarstvo /potvrda iz ARKODA za trajne nasade/izjava ponuditelja da udio prerađenog primarnog proizvoda iznosi najmanje 30%</p>

		kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu	25	kombinirana ratarska i stočarska proizvodnja	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	jedinstveni zahtjev i Aplikacija JRDŽ-a
			ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	*povezane osobe	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD
		20	bavi se tovnim stočarstvom, min30% ukupnog uzgoja iz domaćeg uzgoja,	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a	
	ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina	*povezane osobe	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD		
	tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30 % ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu					

		ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje	15	ostale vrste proizvodnje	APPRRR	Jedinstveni zahtjev
c)	Prebivalište i sjedište ponuditelja	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	20	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
				prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili isprava kojom se dokazuje identitet ili uvjerenje o prebivalištu

		fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	10	poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a/nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO /izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				vlasnik proizvodnog objekta na području JLS	podnositelj ponude i APPRRR	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
		12	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu

		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	5	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/pravna osoba	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				Prebivalište/sjedište na području JLS koja graniči s JLS koja raspisuje natječaj	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu
		fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	8	Fizička osoba/pravna osoba u rangu mikro malih poduzeća	FINA	BON 1 *dostavlja samo pravna osoba
				vlasnik proizvodnog objekta	Ministarstvo poljoprivrede	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
d)	Mladi poljoprivrednik i žene poljoprivrednice	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	8	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /upravni odjel županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				nije napunio 41 godinu	podnositelj ponude	Osobna iskaznica

		većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	3	većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi	FINA i podnositelj	bon 1 i osnivački akt
				poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				nije napunio 41 godinu života	podnositelj ponude	Osobna iskaznica/isprava kojom se dokazuje identitet
		žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednika“	5	žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta	APPRRR/ nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
e)	Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	4	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustava e-gradani (podnositelj ponude) / ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u



					HZMO
			VSS/VŠS poljoprivredn og, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude	Diploma
		3	nositelj opg/vlasnik poljoprivredn og obrta/ minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješ enje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO
			SSS poljoprivredn og, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera/ najmanje 10 godina radnog iskustva u poljoprivredi	podnositelj ponude	svjedodžba/Elektronič ki zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno- odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
		3	pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom	podnositelj ponude	popis zaposlenika/diploma

				koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera		
f)	Ekološki uzgoj i autohtone pasmine	ekološki proizvođač na najmanje 25 % površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	5	ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	Ministarstvo poljoprivrede	rješenje ili drugi akt
		uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja	5	uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a
g)	Sudjelovanje u Domovinskom ratu	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /Područni nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	Za hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/za dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata

		većinski vlasnik pravne osobe, s 50 % i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	većinski vlasnik pravne osobe s više od 50% vlasničkih prava	podnositelj ponude	osnivački akt
				poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata
h)	Udruživanje i zapošljavanje	poljoprivredni proizvođač, član proizvođačke organizacije priznate od strane ministarstva	3	član proizvođačke organizacije	proizvođačka organizacija	Rješenje / Potvrda proizvođačke organizacije
		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog	3	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede na svakih 25 ha	HZMO	ugovor o radu

		natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD		površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
				ima potpisani kolektivni ugovor (pravna osoba)	Podnositelj ponude	kolektivni ugovor
		pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	2	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje na svakih 50 ha	HZMO	ugovor o radu
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
i)	Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede	prosjeak udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30%	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/primitcima od poljoprivrede nije veći od 30%	APRRR	iznos primljenih izravnih plaćanja za tri godine
					podnositelj ponude	ukupni prihodi/primici od poljoprivrede za tri godine /evidencija o poljoprivrednoj proizvodnji
<b>UKUPAN BROJ BODOVA</b>						
<b>CIJENA</b>						
<b>NAPOMENA</b>						
<b>PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA</b>						

TABLICA 2

**Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje**

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UG/DOMAĆOJ ŽIVOTINJI
Goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebad	0,5
Magarci	1,0
Pulad	0,5
Ovce i koze	0,10
Janjad, jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu	0,15
Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004
Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002