

Na temelju članka 31. stavaka 5. i 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18, 115/18,98/2019 i 57/22), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Vrbovec ("Glasnik Grada Vrbovca", broj 5/20) na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/18-01/525, URBROJ: 525-07/0189-21-9 od 19. ožujka 2021. godine, prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vrbovca na koju je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 320-02/23-02/2, URBROJ: 525-06/180-23-6 od 14. veljače 2023. godine, i članka 31. stavka 1. alineje 30. Statuta Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 9/21), Gradsko vijeće Grada Vrbovca na 14. sjednici, održanoj 27. veljače 2023. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Vrbovca

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Vrbovca u katastarskim općinama Brčevac, Dijaneš, Gostović, Luka, Poljana i Poljanski Lug, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Vrbovec predviđeno za zakup.

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Vrbovca navedeno je u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio i daje se na rok od 15/25 godina ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu.

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Vrbovca daje se na **rok od 25 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za vrstu proizvodnje za trajne nasade navedenu u gospodarskom programu ponuditelja, odnosno na **rok od 15 godina** s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za sve ostale vrste proizvodnje navedene u gospodarskom programu ponuditelja.

II.

Gradsko vijeće Grada Vrbovca provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/2018).

IV.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta objavljuje se na mrežnoj stranici Grada Vrbovca i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana. Grad Vrbovec tekst javnog natječaja objavljuje i na oglasnoj ploči.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Vrbovcu u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Vrbovca.

V.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Vrbovca s popisom proizvodno tehnoloških cjelina, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VI.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Gradsko vijeće Grada Vrbovca na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

VII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za razvoj grada.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Vrbovca“.

KLASA:024-04/23-01/01
URBROJ: 238-32-01/01-23-1
Vrbovec, 27. 2. 2023.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK VIJEĆA
Krunoslav Sohora

