

**Prilog 1**  
**Na rok od 15/25 godina**

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (eur)	Početna zakupnina (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (eur)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
								7*8		9+10	
1	Brodski Varoš	1	2256/21	livada		0,2852	26,68	7,61		7,61	
2	Brodski Varoš	2	2256/22	livada		0,694	26,68	18,51		118,51	
3	Brodski Varoš	3	2256/27	livada		0,5656	26,68	15,09		15,09	
4	Brodski Varoš	4	2287/6	livada		2,3836	26,68	63,59		63,59	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 2085,65 eur
5	Brodski Varoš	5	2301/1	livada		1,1182	26,68	29,83		29,83	II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 978,43 eur
6	Brodski Varoš	6	2326	livada		2,1431	26,68	57,17		57,17	
7	Brodski Varoš	7	2328	livada		0,4489	26,68	11,98		11,98	
8	Brodski Varoš	8	2329	livada		0,5991	26,68	15,98		15,98	

9	Brodski Varoš	9	2330	oranica		6,8255	46,59	317,97		317,97	
10	Brodski Varoš	10	2331	livada		7,7348	26,68	206,36		206,36	
11	Brodski Varoš	11	2333	livada		1,2514	26,68	33,38		33,38	
12	Brodski Varoš	12	2336	oranica		15,2588	46,59	710,84		710,84	
13	Brodski Varoš	13	2361/2	livada		1,3799	26,68	36,81		36,81	II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 1207,41 eur
14	Brodski Varoš	14	2368	livada		0,9548	26,68	25,47		25,47	
15	Brodski Varoš	15	2389/1	livada		1,6122	26,68	43,01		43,01	II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 1410,68 eur
16	Brodski Varoš	16	2389/2	livada		1,6734	26,68	44,64		44,64	II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 1464,23 eur
17	Brodski Varoš	17	2559	oranica		7,1899	46,59	334,95		334,95	II ZONA vodozaštitno područje
18	Brodski Varoš	18	2963	oranica		5,1613	46,59	240,44		240,44	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo

											trošak krčenja 4516,14 eur
19	Brodski Varoš	19	2965	oranica		3,6308	46,59	169,14		169,14	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 3176,95 eur
20	Brodski Varoš	20	2552	oranica		5,9458	46,59	276,96		276,96	trasa produktovoda, DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 5202,58 eur
21	Brodski Varoš	21	2553	oranica		6,4466	46,59	300,32		300,32	trasa produktovoda, DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 5640,78 eur
22	Brodski Varoš	22	2969	oranica		7,1389	46,59	332,57		332,57	trasa produktovoda, DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 2605,93 eur
23	Brodski Varoš	23	2971	oranica		5,3675	46,59	250,05		250,05	trasa produktovoda, DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 1671,25 eur

24	Brodski Varoš	24	2972	oranica		6,7342	46,59	313,72		313,72	trasa produktovoda, DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 2415,00 eur
25	Brodski Varoš	25	2973	oranica		9,2132	46,59	429,20		429,20	trasa produktovoda, DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 6035,93 eur
26	Brodski Varoš	26	2554	oranica		11,4692	46,59	534,30		534,30	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 8440,69 eur
27	Brodski Varoš	27	2555	oranica		3,9111	46,59	182,20		182,20	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 1783,08 eur
28	Brodski Varoš	28	2556	oranica		10,7741	46,59	501,92		501,92	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 7511,70 eur

29	Brodski Varoš	29	2557	oranica		10,3745	46,59	483,30		483,30	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 6789,21 eur
30	Brodski Varoš	30	2558	oranica		23,9287	46,59	1114,73		1114,73	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 14439,86 eur
31	Brodski Varoš	31	2964	oranica		5,1501	46,59	239,92		239,92	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 4165,09 eur
32	Brodski Varoš	32	2966	oranica		5,2519	46,59	244,66		244,66	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 4595,41 eur
33	Brodski Varoš	33	2967	oranica		5,3901	46,59	251,10		251,10	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 4716,34 eur

34	Brodski Varoš	34	2968	oranica		5,3671	46,59	250,03		250,03	II ZONA vodozaštitno područje DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 2311,14 eur
35	Brodski Varoš	35	dio 2974	oranica		6,3913	46,59	297,74		297,74	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 5592,39 eur + 2796,24 eur
	Brodski Varoš		dio 2974	livada		3,1957	26,68	85,25		85,25	
36	Brodski Varoš	36	2975	livada		6,6884	26,68	178,43		178,43	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 5852,35 eur
37	Brodski Varoš	37	2976	livada		6,2924	26,68	167,86		167,86	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 5505,85 eur
38	Brodski Varoš	38	2977	livada		9,7016	26,68	258,81		258,81	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 8488,90 eur
39	Brodski Varoš	39	2978	livada		4,0788	26,68	108,81		108,81	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 3568,95 eur
40	Brodski Varoš	40	2979	livada		10,0056	26,68	266,92		266,92	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 8754,90 eur
41	Brodski Varoš	41	2980	livada		8,9353	26,68	238,37		238,37	DIJELOM JVD

											obraslo trošak krčenja 7818,39 eur
42	Brodski Varoš	42	2981	livada		7,2298	26,68	192,87		192,87	DIJELOM JVD obraslo trošak krčenja 6326,08 eur
43	Brodski Varoš	43	2982	livada		5,2871	26,68	141,05		141,05	DIJELOM JVD dio obraslo trošak krčenja 4618,34 eur
44	Brodski Varoš	44	2551	oranica		2,0141	46,59	93,83		93,83	obraslo trošak krčenja 1762,34 eur

Sveukupna površina u natječaju u ha: **253,1936**

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u eur: **10117,69**

**Na rok od 5 godina**

R.BR.	Naziv katastarske općine	PTC. Br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupnina (eur)	Početna zakupnina (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne zakupnine (eur)	Napomena
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
								7*8		9+10	
1	Brodski Varoš	1	2220/2	livada		0,1813	26,68	4,84		4,84	povrat
2	Brodski Varoš	2	2256/2	livada		0,1494	26,68	3,99		3,99	povrat obraslo trošak krčenja 130,73 eur
3	Brodski Varoš	3	2256/3	livada		0,4144	26,68	11,05		11,05	povrat obraslo trošak krčenja 362,59 eur
4	Brodski Varoš	4	2256/4	livada		0,2974	26,68	7,93		7,93	povrat obraslo trošak krčenja 260,23 eur
5	Brodski Varoš	5	2256/5	livada		0,3054	26,68	8,15		8,15	povrat obraslo trošak krčenja 267,23 eur
6	Brodski Varoš	6	2266/2	livada		0,5222	26,68	13,93		13,93	povrat obraslo



											trošak krčenja 456,93 eur
7	Brodski Varoš	7	2275/1	livada		0,7864	26,68	20,98		20,98	povrat, II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 688,10 eur
8	Brodski Varoš	8	2277/1	livada		0,2315	26,68	6,18		6,18	povrat, II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 202,56 eur
9	Brodski Varoš	9	2280/1	livada		0,246	26,68	6,56		6,56	povrat, II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 215,25 eur
10	Brodski Varoš	10	2302	livada		0,0355	26,68	0,95		0,95	povrat obraslo trošak krčenja 31,06 eur
11	Brodski Varoš	11	2334/1	livada		0,2275	26,68	6,07		6,07	povrat, II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 199,06 eur
12	Brodski Varoš	12	2362/3	livada		0,5792	26,68	15,45		15,45	povrat,

											II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 506,80 eur
13	Brodski Varoš	13	2362/4	livada		0,5107	26,68	13,62		13,62	povrat, II ZONA vodozaštitno područje obraslo trošak krčenja 446,86 eur
14	Brodski Varoš	14	2383/1	livada		0,8173	26,68	21,80		21,80	izvanknjižno vlasništvo RH
15	Brodski Varoš	15	2383/2	livada		0,5343	26,68	14,25		14,25	izvanknjižno vlasništvo RH
16	Brodski Varoš	16	2536/2	livada		0,2913	26,68	7,77		7,77	izvanknjižno vlasništvo RH
17	Brodski Varoš	17	2538	oranica		1,2777	46,59	59,52		59,52	izvanknjižno vlasništvo RH
18	Brodski Varoš	18	2542	livada		0,571	26,68	15,23		15,23	izvanknjižno vlasništvo RH
19	Brodski Varoš	19	2572	oranica		0,6517	46,59	30,36		30,36	povrat, II ZONA vodozaštitno područje
20	Brodski Varoš	20	2985	oranica		4,9468	46,59	230,45		230,45	ostale namjene, trasa produktovoda

											dio obraslo trošak krčenja 2359,88 eur
21	Brodski Varoš	21	2270/1	livada		0,1849	26,68	4,93		4,93	povrat obraslo trošak krčenja 161,79 eur
22	Brodsko Vinogorje	22	124	livada		0,0997	26,68	2,66		2,66	povrat obraslo trošak krčenja 112,16 eur
23	Brodsko Vinogorje	23	127	livada		0,1699	26,68	4,53		4,53	povrat obraslo trošak krčenja 191,14 eur
24	Brodsko Vinogorje	31	694/6	oranica		0,2972	46,59	13,85		13,85	povrat obraslo trošak krčenja 260,05 eur

Sveukupna površina u natječaju u ha: **14,3287**

Sveukupna početna zakupnina u natječaju u eur: **525,11**

TABLICA 1.

<b>OPĆINA/GRAD</b>						
<b>JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD</b>						
<b>K.O.</b>						
<b>PTC/K.Č.BR.</b>						
R.b r.	Kriterij	Podkriterij	Bodovi	Dokazuje	Izvor dokumenta	Naziv dokumenta
a)	Dosadašnji posjednik	koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog nakon provedenog javnog natječaja pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	20	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude	izjava o provođenju GP
		koji je u mirnom posjedu zemljišta na temelju isteklog ugovora sklopljenog po odredbama zakona o poljoprivrednom zemljištu pod uvjetom da provodi sve obveze po isteklom ugovoru	15	dosadašnji posjed	podnositelj ponude	Ugovor
				ispunjava obveze iz Ugovora	podnositelj ponude	izjava o provođenju odredbi Ugovora
b)	Vrsta poljoprivredne proizvodnje kojom se bavi	mlječnim govedarstvom i isporučuje mlijeko u odobreni objekt u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla ili je upisan u Upisnik registriranih objekata u poslovanju s	30	bavi se mlječnim govedarstvom	Ministarstvo poljoprivrede	**Aplikacija JRDŽ-a

		<p>hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat i kojem od ukupnog broja krava na gospodarstvu, na dan objave javnog natječaja više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>		<p>isporučuje mljeko u odobreni objekt/ upisan u upisnik odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla /upisan u upisnik registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla s opisom djelatnosti sir i vrhnje i/ili mljekomat i/ili pokretni mljekomat</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>ugovor s odobrenim objektom /Rješenje i izvod iz upisnika odobrenih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla/ Izvod iz upisnika registriranih objekata u poslovanju s hranom životinjskog podrijetla</p>
				<p>više od 50% krava pripada mliječnim i/ili kombiniranim pasminama</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a</p>
				<p>ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište</p>

				*povezane osobe		koje je upisano u ARKOD
		stočarstvom pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 30% uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak goveda, ovaca, koza i kopitara ili pri čemu na dan objave javnog natječaja više od 10 % uvjetnih grla ponuditelja na javni natječaj i svih povezanih osoba ponuditelja čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu	25	više od 30% uvjetnih grla čine ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak( goveda, ovaca, koza i kopitara)/ više od 10% ženska rasplodna grla i ženski rasplodni podmladak svinja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD

				površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu *povezane osobe		
		trajnim nasadima i/ili proizvodnjom povrća i/ili proizvodnjom šećerne repe i/ili sjemenarstvom i rasadničarstvom na najmanje 20 % ukupnih oraničnih i/ili površina pod trajnim nasadima ponuditelja i svih njegovih povezanih osoba upisanih u ARKOD ili se bavi poljoprivrednom proizvodnjom s preradom pri čemu je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30 %	25	trajni nasadi, povrće, šećerna repa sjemenarstvo, rasadničarstvo na min 20% površine/prerad a- udio prerađenog primarnog proizvoda 30%	APPRRR/HAPI H- Centar za sjemenarstvo i rasadničarstvo	jedinstveni zahtjev za povrće i šećernu repu/potvrda HAPIHA za sjemensku proizvodnju i rasadničarstvo /potvrda iz ARKODA za trajne nasade/izjava ponuditelja da udio prerađenog primarnog proizvoda iznosi najmanje 30%
		kombiniranom ratarskom i stočarskom proizvodnjom uz uvjet da ponuditelj i sve njegove povezane osobe do objave javnog natječaja ne ispunjavaju uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethode objavi javnog	25	kombinirana ratarska i stočarska proizvodnja	Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR	jedinstveni zahtjev i Aplikacija JRDŽ-a

		<p>natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu odnosno najmanje 2 ha pašnjaka po uvjetnom grlu odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>		<p>ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina</p> <p>*povezane osobe</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD</p>
		<p>tovnim stočarstvom pri čemu je minimalno 30 % ukupnog uzgoja u godini koja prethodi objavi javnog natječaja iz domaćeg uzgoja i do objave javnog natječaja ne ispunjava uvjet prosječnog odnosa broja grla stoke u razdoblju od 12 mjeseci koji prethodi objavi javnog natječaja i poljoprivrednih površina u vlasništvu ponuditelja i njegovih povezanih osoba i poljoprivrednih površina u vlasništvu države od najmanje 1,0 ha oranice ili livade po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 2,0 ha pašnjaka po uvjetnom grlu, odnosno najmanje 3,3 ha krških pašnjaka po uvjetnom grlu</p>	20	<p>bavi se tovnim stočarstvom, min30% ukupnog uzgoja iz domaćeg uzgoja,</p> <p>ne ispunjava uvjet prosječnog broja grla stoke i poljoprivrednih površina</p> <p>*povezane osobe</p>	<p>Ministarstvo poljoprivrede</p> <p>Ministarstvo poljoprivrede i APPRRR</p>	<p>Aplikacija JRDŽ-a i potvrda iz ARKODA i kod javnog bilježnika ovjereni ugovor o zakupu sa fizičkim osobama za zemljište koje je upisano u ARKOD</p>



		ostalim vrstama poljoprivredne proizvodnje	15	ostale vrste proizvodnje	APPRRR	Jedinstveni zahtjev
c)	Prebivalište i sjedište ponuditelja	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta kojem je poljoprivreda primarna djelatnost s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	20	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra

				poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e- Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
				prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili isprava kojom se dokazuje identitet ili uvjerenje o prebivalištu

		fizička ili pravna osoba kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost i vlasnik je proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuje javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	10	poljoprivreda primarna djelatnost	Područni ured ili ispostava HZMO-a/nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e-Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO /izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				vlasnik proizvodnog objekta na području JLS	podnositelj ponude i APPRRR	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje

	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	12	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
			prebivalište na području JLS	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu
	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta s prebivalištem na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji graniče s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj i pravna osoba koja ima sjedište na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koji raspisuju javni natječaj ili jedinice lokalne samouprave koja graniči s jedinicom lokalne samouprave odnosno Gradom Zagrebom koji raspisuju javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja	5	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/pravna osoba	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
			Prebivalište/sjedište na području JLS koja graniči s JLS koja raspisuje natječaj	MUP	osobna iskaznica ili uvjerenje o prebivalištu
	fizička ili pravna osoba u rangu mikro ili malih poduzeća koja je vlasnik proizvodnog objekta u funkciji poljoprivredne proizvodnje na području jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba koja raspisuje	8	Fizička osoba/pravna osoba u rangu mikro malih poduzeća	FINA	BON 1 *dostavlja samo pravna osoba

		javni natječaj najmanje tri godine prije objave javnog natječaja		vlasnik proizvodnog objekta	Ministarstvo poljoprivrede	izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji i izvod iz Upisnika poljoprivrednika / izvod iz Upisnika OPG-ova i izjava ponuditelja da je objekt u funkciji poljoprivredne proizvodnje
d)	Mladi poljoprivrednik i žene poljoprivrednice	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	8	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /upravni odjel županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				nije napunio 41 godinu	podnositelj ponude	Osobna iskaznica
		većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća, s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji u trenutku objave javnog natječaja nije napunio 41 godinu života	3	većinski vlasnik pravne osobe u rangu mikro i malih poduzeća s 50% i više vlasničkih prava u pravnoj osobi	FINA i podnositelj	bon 1 i osnivački akt

				poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				nije napunio 41 godinu života	podnositelj ponude	Osobna iskaznica/isprava kojom se dokazuje identitet
		žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta koja ne pripada kategoriji „mladog poljoprivrednika“	5	žena nositeljica obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnica poljoprivrednog obrta	APPRRR/ nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
e)	Obrazovanje i iskustvo u poljoprivredi	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku ili višu stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	4	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/minimaln o jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustava e-

					građani (podnositelj ponude )/ ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO
				VSS/VŠS poljoprivrednog , prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude Diploma
		nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta ili najmanje jedan zaposleni na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima najmanje srednju stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno-tehnološkog ili veterinarskog smjera ili najmanje deset godina radnog iskustva u poljoprivredi	3	nositelj opg/vlasnik poljoprivrednog obrta/ minimalno jedan zaposleni	APPRRR / nadležno upravno tijelo županije I HZMO Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra i Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO

				SSS poljoprivrednog , prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera/ najmanje 10 godina radnog iskustva u poljoprivredi	podnositelj ponude	svjedodžba/Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem sustave e- Građani (podnositelj ponude) ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO.
		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog, prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera	3	pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom koji ima visoku stručnu spremu poljoprivrednog , prehrambeno- tehnološkog ili veterinarskog smjera	podnositelj ponude	popis zaposlenika/diploma



f)	Ekološki uzgoj i autohtone pasmine	ekološki proizvođač na najmanje 25 % površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	5	ekološki proizvođač na najmanje 25% površina poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	Ministarstvo poljoprivrede	rješenje ili drugi akt
		uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine najmanje tri godine do objave natječaja	5	uzgaja hrvatske izvorne zaštićene (autohtone) pasmine	Ministarstvo poljoprivrede	Aplikacija JRDŽ-a
g)	Sudjelovanje u Domovinskom ratu	nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnik poljoprivrednog obrta koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	nositelj OPG/vlasnik poljoprivrednog obrta	APPRRR /Područni nadležno upravno tijelo županije	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednika/Rješenje o upisu u Upisnik OPG-ova i Izvod iz obrtnog registra
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	Za hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/za dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata

		većinski vlasnik pravne osobe, s 50 % i više vlasničkih prava u pravnoj osobi, kojoj je poljoprivreda primarna djelatnost koji je hrvatski branitelj iz Domovinskog rata ili je dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	5	većinski vlasnik pravne osobe s više od 50% vlasničkih prava	podnositelj ponude	osnivački akt
				poljoprivreda primarna djelatnost	Nadležni trgovački sud i Državni zavod za statistiku	izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
				hrvatski branitelj ili dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Ministarstvo branitelja/Ministarstvo unutarnjih poslova/Ministarstvo obrane/nadležno upravno tijelo županije odnosno grada Zagreba	potvrda o priznatom statusu hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata/potvrda o priznatom statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, odnosno nestalog hrvatskog branitelja iz domovinskog rata

h)	Udruživanje i zapošljavanje	poljoprivredni proizvođač, član proizvođačke organizacije priznate od strane ministarstva	3	član proizvođačke organizacije	proizvođačka organizacija	Rješenje / Potvrda proizvođačke organizacije	
		pravna osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD i ima sklopljen kolektivni ugovor za zaposlenike odnosno fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na puno i neodređeno radno vrijeme na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 25 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	3	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede na svakih 25 ha	HZMO	ugovor o radu	
				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD		potvrda ARKOD-a
				ima potpisani kolektivni ugovor (pravna osoba)	Podnositelj ponude		kolektivni ugovor
pravna ili fizička osoba koja ima najmanje jednog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje tri godine prije objave javnog natječaja na svakih 50 ha poljoprivrednog zemljišta upisanog u ARKOD	2	fizička/pravna osoba koja ima 1 zaposlenog zaposlenog na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom na poslovima poljoprivrede najmanje na svakih 50 ha	HZMO	ugovor o radu			

				površina zemljišta upisana u ARKOD	ARKOD	potvrda ARKOD-a
i)	Udio izravnih plaćanja u ukupnim prihodima od poljoprivrede	prosjek udjela prihoda/primitaka fizičke osobe odnosno pravne osobe po osnovi izravnih plaćanja u njihovim ukupnim prihodima odnosno primicima od poljoprivredne djelatnosti za tri godine koje prethode godini objave javnog natječaja nije veći od 30%	5	prosječni trogodišnji udio prihoda od izravnih plaćanja u ukupnim prihodima/primicima od poljoprivrede nije veći od 30%	APPRRR	iznos primljenih izravnih plaćanja za tri godine
					podnositelj ponude	ukupni prihodi/primici od poljoprivrede za tri godine /evidencija o poljoprivrednoj proizvodnji
<b>UKUPAN BROJ BODOVA</b>						
<b>CIJENA</b>						
<b>NAPOMENA</b>						
<b>PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA</b>						

\*kod kriterija koji se odnose na ponuditelja i s njim povezane fizičke i pravne osobe potrebno je dostaviti dokumentaciju i za ponuditelja i za

TABLICA 2

**Pripadajući koeficijent UG po pojedinoj vrsti domaće životinje**

DOMAĆA ŽIVOTINJA	UG/DOMAĆOJ ŽIVOTINJI
Goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseca	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebac	0,5
Magarci	1,0
Pulad	0,5
Ovce i koze	0,10
Janjad, jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu	0,15

Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004
Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002

## OBRAZAC 1.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

---

### IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću:

- da sam do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada \_\_\_\_\_, objavljenom dana \_\_\_\_\_ godine, platio/la sve obveze s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da se protiv mene ne vode postupci radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

- da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske:

(\* zaokružiti/zaokružiti i popuniti)

- **POVEZAN/A** sa slijedećim fizičkim i pravnim osobama:

<u>Ime i prezime/naziv pravne osobe</u>	<u>OIB</u>	<u>adresa</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

- **NISAM POVEZAN/A** s drugim fizičkim i pravnim osobama.

- da sam suglasan/na da se moji osobni podaci iz ponude koju sam predao/la na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koriste u daljnjem postupku, za sklapanje ugovora o zakupu i za potrebe vođenja Registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru, ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu nakon provedenog javnog natječaja za zakup

- da održavam poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu nakon provedenog javnog natječaja, u cijelosti sam suglasan/na da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od bilo koje gore navedene izjave.

---

(potpis/pečat podnositelja ponude)



## OBRAZAC 2.

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

---

### IZJAVA

(a) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada \_\_\_\_\_, objavljenom dana \_\_\_\_\_ godine: ispunjavao Gospodarski program iz ugovora na temelju kojeg ostvarujem status dosadašnjeg posjednika, za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora, do trenutka raspisivanja ovog javnog natječaja za zakup.

(\* za ugovore kojima je Gospodarski program sastavni dio ugovora)

(b) Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine/grada \_\_\_\_\_, objavljenom dana \_\_\_\_\_ godine: koristio poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske sukladno odredbama ugovora za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja ovog javnog natječaja za zakup.

(\* za ugovore kojima Gospodarski program nije sastavni dio ugovora)

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od bilo koje gore navedene izjave.

---

(potpis/pečat podnositelja ponude)

### **OBRAZAC 3.**

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

---

### **IZJAVA**

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da je poljoprivredni objekt (navesti objekt) -----, do isteka roka za podnošenje ponuda na javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike u funkciji poljoprivredne proizvodnje .

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedene izjave.

---

(potpis/pečat podnositelja ponude)

#### **OBRAZAC 4.**

Fizička ili pravna osoba - Podnositelj ponude

---

#### **IZJAVA**

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da je mi je udio prerađenog primarnog proizvoda u godini koja prethodi godini objave javnog natječaja najmanje 30% u odnosu na ukupnu proizvodnju primarnog proizvoda.

Ako kao najpovoljniji ponuditelj/ica sklopim ugovor o zakupu po predmetnom javnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/a da se ugovor raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedene izjave.

---

(potpis/pečat podnositelja ponude)

## OBRAZAC GOSPODARSKOG PROGRAMA

GOSPODARSKI PROGRAM KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU DRŽAVE

OPĆINA/GRAD

KATASTARSKA OPĆINA

KČ.BR./ PTC

TABLICA 1. PODACI O PONUDITELJU

<b>I. PODNOSITELJ PONUDE</b>	
<b>I.I OPG/PG</b>	
NAZIV	
IME I PREZIME NOSITELJA OPG-a	
OIB	
MIBPG	
ADRESA	
U SUSTAVU PDV-a	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
<b>I.II. OBRT</b>	
NAZIV OBRTA	
IME I PREZIME VLASNIKA OBRTA	
OIB	

MIBPG	
MBO	
ADRESA SJEDIŠTA	
U SUSTAVU PDV-a	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
<b>I.III. PRAVNA OSOBA</b>	
NAZIV	
OIB	
MB	
MIBPG	
ADRESA SJEDIŠTA	
OVLAŠTENA OSOBA ZA ZASTUPANJE	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	
<b>I.IV. FIZIČKA OSOBA</b>	
IME I PREZIME	

OIB	
ADRESA PREBIVALIŠTA	
OSOBA ZA KONTAKT	
BROJ TELEFONA	
E-MAIL	

TABLICA 2. OPIS GOSPODARSTVA

<b>II. OPIS GOSPODARSTVA</b>	
POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA KOJE IMA U VLASNIŠTVU (u hektarima)	
UKUPNA POVRŠINA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA UPISANOG U ARKOD KOJE KORISTI (u hektarima)	
POVRŠINE POD IZGRAĐENIM ILI PLANIRANIM SUSTAVIMA JAVNOG NAVODNJAVANJA	
DOSADAŠNJA VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	
BROJ ČLANOVA ODNOSNO ZAPOSLENIKA DO RASPISIVANJA JAVNOG NATJEČAJA	
PRAVNI OBLIK	
POPIS POSTOJEĆE POLJOPRIVREDNE MEHANIZACIJE	

**III. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE ODNOSNO AKVAKULTURE KOJOM SE PONUDITELJ  
NAMJERAVA BAVITI NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU KOJE JE PREDMET JAVNOG NATJEČAJA ZA  
ZAKUP/ZAKUPA \***

1.

2.

**IV. PODACI O PLANIRANIM INVESTICIJAMA**

MEHANIZACIJA

OBJEKTI

OSTALO

**V. PODACI O NOVOM ZAPOŠLJAVANJU**

\*Ponuditelj u Gospodarski program upisuje vrstu poljoprivredne proizvodnje kojom se namjerava baviti na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet javnog natječaja za zakup i to:

- trajni nasadi (voćnjaci/vinogradi/maslinici)
- povrčarstvo/cvjećarstvo-otvoreno/zaštićeni prostor,
- ratarstvo
- stočarstvo – broj stoke (konji, krave, ovce, koze, telad i tov svinja, kokoši nesilice, tovni pilići, pure, guske/patke, krmače, tov goveda, ostalo) i način korištenja zemljišta (ispaša ili proizvodnja stečene hrane),
- sjemenska proizvodnja i rasadničarstvo.

U odnosu na vrstu proizvodnje potrebno je u Gospodarskom programu navesti i način proizvodnje: konvencionalna ili ekološka proizvodnja.

Ponuditelj može upisati više vrsta poljoprivredne proizvodnje na poljoprivrednom zemljištu u kojem slučaju je dužan navesti omjere po vrstama proizvodnje (u postotku)

Ponuditelj može upisati više vrsta poljoprivredne proizvodnje ukoliko se radi o vrstama poljoprivredne proizvodnje koje se daju u zakup na isti rok zakupa.

TABLICA 3. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI

Plan poslovanja u narednom razdoblju						
Financijski tok	Godina N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5
UKUPNI PRIHODI/PRIMICI						
1. Izvori financiranja						
2. Prihod od prodaje proizvoda						
3. Krediti						
4. Potpore						
UKUPNI RASHODI						
1. Ulaganja u dugotrajnu imovinu						



2. Ulaganja u kratkotrajnu imovinu						
3. Ostali troškovi						
4. Troškovi za zaposlenike						
5. Porez na dobit/dohodak						
6. Anuitet kredita						
<b>RAZLIKA VIŠAK/MANJAK</b>						