

Na temelju članka 61. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) (dalje u tekstu: Zakon), uz prethodnu Suglasnost Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske, KLASA: 320-02/23-06/45, URBROJ: 525-06/182-23-2 od 10. ožujka 2023. godine i članka 32. Statuta Grada Jastrebarskog ("Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog", broj 1/18, 03/20 i 02/21), Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na 11. sjednici održanoj 16. ožujka 2023. donosi

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Jastrebarskog**

#### I.

Predmet Odluke je prodaja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Jastrebarskog u katastarskim općinama: Cvetković, Plešivička Reka, Volavje, Čeglje, Jastrebarsko, Slavetić i Sveta Ana, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Jastrebarskog („Službeni vjesnik Grada Jastrebarskog“, broj 04/18), a na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/18-01/682, URBROJ: 525-07/1798-19-4 od 07. siječnja 2019. godine, predviđeno za prodaju.

#### II.

Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog putem Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Jastrebarskog provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

#### III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju podataka iz modula eNekretnine informacijskog sustava prostornog uređenja o prosječnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta sukladno članku 59. stavku 3. i 4. Zakona te Uputa Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 364-01/22-01/13, URBROJ: 531-04-01/01-22-4 od 19. listopada 2022. godine.

#### IV.

Jedan kupac može sukladno Zakonu na području Republike Hrvatske kupiti poljoprivredno zemljište u vlasništvu države i to maksimalno do 50 ha za kontinentalno područje i do 5 ha za priobalno područje.

U maksimalnu površinu iz stavka 1. ove točke uračunavaju se sve površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona.

#### V.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Jastrebarskog te Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana.

#### VI.

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Jastrebarskog s popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VII.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Jastrebarskog na prijedlog Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Jastrebarskog uz prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju obavlja Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije Grada Jastrebarskog.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Jastrebarskog“.

KLASA: 024-01/23-01/01

URBROJ: 238-12-23-13

Jastrebarsko, 16. ožujka 2023.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA JASTREBARSKOG  
Leon Bastašić

