



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KUKURUZARI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-02/23-01/03

URBROJ:2176/07-01-24-6

Donji Kukuruzari, 24. rujna 2024. godine

Na temelju članka 31. stavka 5. i 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), II. Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Donji Kukuruzari („Službeni vjesnik“ br. 20/23) na koje je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/18-01/700, URBROJ: 525-06/183-23-17 od 03. ožujka 2023. godine, prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari na koju je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 320-02/23-02/342, URBROJ: 525-06/182-24-5 od 03. srpnja 2024. godine, i članka 22. Statuta Općine Donji Kukuruzari („Službeni vjesnik“, broj 8/23), Općinsko vijeće Općine Donji Kukuruzari na svojoj 23. sjednici održanoj 24. rujna 2024. godine, donijelo je

ODLUKU

**o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari**

Članak 1.

Raspisuje se javni natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Donji Kukuruzari u katastarskim općinama: Babina Rijeka, Bjelovac, Borojevići, Donja Velešnja, Gornja Velešnja, Knezovljani, Komogovina, Kukuruzari, Lovča, Mečenčani, Prevršac, Umetići, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Donji Kukuruzari predviđeno za zakup.

Članak 2.

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari navedeno je u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio i daje se na rok od 15/25 godina ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu.

Zemljište koje je predmet javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari daje se na rok od 25 godina s mogućnošću produljenje za isto razdoblje za vrstu proizvodnje za trajne nasade navedenu u gospodarskom programu ponuditelja, odnosno na rok od 15 godina s mogućnošću produljenja

za isto razdoblje za sve ostale vrste proizvodnje navedene u gospodarskom programu ponuditelja.

Članak 3.

Postupak javnog natječaja provest će Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari prikupljanjem pisanih ponuda.

Članak 4.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture („Narodne novine“ broj 89/18).

Članak 5.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Donji Kukuruzari i na mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana. Pisane ponude se dostavljaju Općini Donji Kukuruzari s naznakom koja će biti objavljena u Javnom natječaju u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Donji Kukuruzari.

Članak 6.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Donji Kukuruzari s popisom čestica nalazi se u prilogu ove Odluke.

Članak 7.

Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva, Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće Općine Donji Kukuruzari na prvoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

Članak 8.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinствeni upravni odjel Općine Donji Kukuruzari.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Općine Donji Kukuruzari.

Predsjednik Općinskog vijeća

