



R E P U B L I K A H R V A T S K A

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-02/24-01/3

URBROJ: 2177-1-02/01-25-31

Požega, 8. listopada 2025.

Na temelju članka 61. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj: 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Požegu (Službene novine Grada Požega, broj: 4/19.) i prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Požega na koju je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dalo suglasnost (KLASA:320-02/25-06/45, URBROJ:525-06/182-25-2 od 30. srpnja 2025. godine) te članka 39. Statuta Grada Požega („Službene novine Grada Požega“ broj 2/21. i 11/22.), Gradsko vijeće Grada Požega na 4. sjednici, održanoj 8. listopada 2025. godine donijelo je

O D L U K U

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Požega

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području grada Požega na području katastarskih općina Štitnjak, Novo Selo, Dervišaga i Stara Lipa, koje su Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Požega predviđene za prodaju.

Zemljište koje je predmet natječaja navedeno je u tablici 1., a koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

II.

Postupak javnog natječaja iz točke I. Požega provest će elektronički putem softverske aplikacije eZakup.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju podataka iz modula eNekretnine informacijskog sustava prostornog uređenja o prosječnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta.

IV.

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta objavljuje se u softverskoj aplikaciji eZakup, na mrežnoj stranici Grada Požega i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva u trajanju od 30 dana.

Tekst javnog natječaja može se objaviti i na oglasnoj ploči. Ponude se dostavljaju Gradu Požegi u roku od 30 dana od objave natječaja u softverskoj aplikaciji eZakup.

V.

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Požege sa popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VI.

Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju koju utvrđuje Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva, Odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju donosi Gradsko vijeće Grada Požege na prvoj sjednici Gradskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva.

VII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju obavlja Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove Grada Požege.

VIII.

Ova će se Odluka objaviti u Službenim novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Tomislav Hajpek



Tablica 1.

R. BR	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (ha)	Početna cijena (eur)	Postotak uveć./umanj.	Ukupna visina početne cijene (eur)	Napomena
1	ŠTITNJAK	703	ORANICA	0.0461	161.35	0.00	161.35	
2	ŠTITNJAK	706	PAŠNJAK	0.0417	145.95	0.00	145.95	
3	NOVO SELO	359/1	PAŠNJAK	0.1575	315.00	0.00	315.00	
4	DERVIŠAGA	1002/2	VOĆNJAK	0.1071	535.50	0.00	535.50	
5	DERVIŠAGA	1003/2	VOĆNJAK	0.0236	118.00	0.00	118.00	
6	STARA LIPA	359	LIVADA	0.1075	516.00	0.00	516.00	