



**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD DONJI MIHOLJAC  
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 61. stavka 1. i 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.), uz prethodnu suglasnost Ministarstva poljoprivrede KLASA: 320-02/23-06/197, URBROJ: 525-06/182-24-2 od 08. siječnja 2024. godine i članka 36. Statuta Grada Donjeg Miholjca ("Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca" broj 1/21 i 9/22-ispravak), Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na 21. sjednici, održanoj dana 15. srpnja 2024. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu  
Republike Hrvatske na području Grada Donjeg Miholjca**

**I.**

Predmet Odluke je prodaja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Donjeg Miholjca u katastarskim općinama Donji Miholjac i Radikovci, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Donji Miholjac („Službeni glasnik Grada Donjeg Miholjca“ broj 2/23), a na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA: 945-01/18-01/739, URBROJ: 525-06/200-22-8 od 25. studenog 2022. godine, predviđeno za prodaju.

**II.**

Gradsko Vijeće Grada Donjeg Miholjca putem Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Donjeg Miholjca provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

**III.**

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju podataka iz modula eNekretnine informacijskog sustava prostornog uređenja o prosječnoj vrijednosti poljoprivrednog zemljišta sukladno članku 59. stavku 3. i 4. Zakona te Upute Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, KLASA: 364-01/22-01/13, URBROJ: 531-04-01/01-22-04 od 19. listopada 2022. godine.

#### IV.

Jedan kupac može sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj: 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22, dalje u tekstu: Zakon) na području Republike Hrvatske kupiti poljoprivredno zemljište u vlasništvu države i to maksimalno do 50 ha za kontinentalno područje i do 5 ha za priobalno područje.

U maksimalnu površinu iz stavka 1. ovoga članka uračunavaju se sve površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona.

#### V.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Donjeg Miholjca te Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana.

#### VI.

Tekst javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Donjeg Miholjca s popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

#### VII.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Gradsko vijeće Grada Donjeg Miholjca na prijedlog Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Grada Donjeg Miholjca.

#### VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za prodaju obavlja Upravni odjel za komunalne, gospodarske, društvene djelatnosti i stručne poslove Grada Donjeg Miholjca.

#### IX.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Donjeg Miholjca“.

KLASA: 320-01/23-01/9

URBROJ: 2158-5-01-24-15

Donji Miholjac, 15. srpnja 2024. godine



PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:

Dražan Trcović, dipl.ing.grad.