

Na temelju članka 31. stavaka 5. i 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 20/2018, 115/2018, 98/2019 i 57/2022) (dalje u tekstu: "**Zakon o poljoprivrednom zemljištu**"), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Klakar (dalje u tekstu: "**Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem**") na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA:945-01/19-01/43, URBROJ: 525-07/1789-19-2 od 4. travnja 2019. godine, prijedloga Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Klakar na koju je Ministarstvo poljoprivrede dalo suglasnost, KLASA:320-02/22-02/533, URBROJ: 525-06/179-22-2 od 24. Studenog 2022. godine, članka 24. Statuta Općine Klakar (Službeni vjesnik Brodsko – posavske županije br. 29/2021 i 26/2022-Pročišćeni tekst) Općinsko vijeće Općine Klakar na 16. Sjednici, održanoj 28. studenog 2022. godine donijelo je,

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Klakar (“Odluka”)

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Klakar u katastarskim općinama: Ruščica, Gornja Bebrina, Klakar i Donja Bebrina, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem predviđeno za zakup ili je predviđeno za ostale namjene.

Predmet javnog natječaja jest zemljište za koje nije određena vrsta proizvodnje, a koje zemljište je navedeno u Tablici 1. koja se nalazi u Prilogu br. 1. ove Odluke i čini njezin sastavni dio, i daje se na rok od 15/25 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje ovisno o vrsti proizvodnje koju je najpovoljniji ponuditelj naveo u gospodarskom programu odnosno na rok od 25 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za trajne nasade, odnosno na rok od 15 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje za ostale vrste proizvodnje.

II.

Poljoprivredno zemljište koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem predviđeno za ostale namjene kao i poljoprivredno zemljište u izvanknjižnom vlasništvu države, daje se u zakup na rok do 5 godina, s mogućnošću produljenja, odnosno do privođenja tog zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom.

Na rok do 5 godina s mogućnošću produljenja za isto razdoblje daje se u zakup zemljište koje je navedeno u Tablici 2., a koja se nalazi u Prilogu br. 1. ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III.

Općinsko vijeće Općine Klakar sa sjedištem u Klakaru, Klakar 26A, 35208 Ruščica, OIB: 61145614093 (dalje u tekstu: "Općinsko vijeće") provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

IV.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/2018), a koja početna cijena odnosno početna zakupnina je za svako zemljište utvrđena i prikazana u Tablici 1. i u Tablici 2., a koje se nalaze u Prilogu br. 1. ove Odluke i čine njezin sastavni dio.

V.

Maksimalna površina koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi iznosi 30 ha, a uračunavaju se sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države koje pojedina fizička ili pravna osoba i s njom povezane fizičke i pravne osobe koriste na području Općine Klakar na temelju svih ugovora sklopljenih do dana raspisivanja javnog natječaja sukladno odredbama prijašnjih zakona o poljoprivrednom zemljištu i Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta objavljuje se na mrežnoj stranici Općine Klakar i mrežnoj stranici Ministarstva poljoprivrede u trajanju od 30 dana.

Općina Klakar tekst javnog natječaja će objaviti i na oglasnoj ploči Općine Klakar.

Pisane ponude se dostavljaju Općini Klakar u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Klakar.

VII.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Klakar sa popisom čestica, nalazi se u Prilogu br.2. ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VIII.

Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup koju utvrđuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja se na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva, Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup donosi Općinsko vijeće na prvoj sjednici Općinskog vijeća koja će se održati nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

IX.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Klakar.

X.

Ova Odluka stupa na snagu s danom donošenja a objavit će se u „Službenom vjesniku Brodsko – posavske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KLAJAR

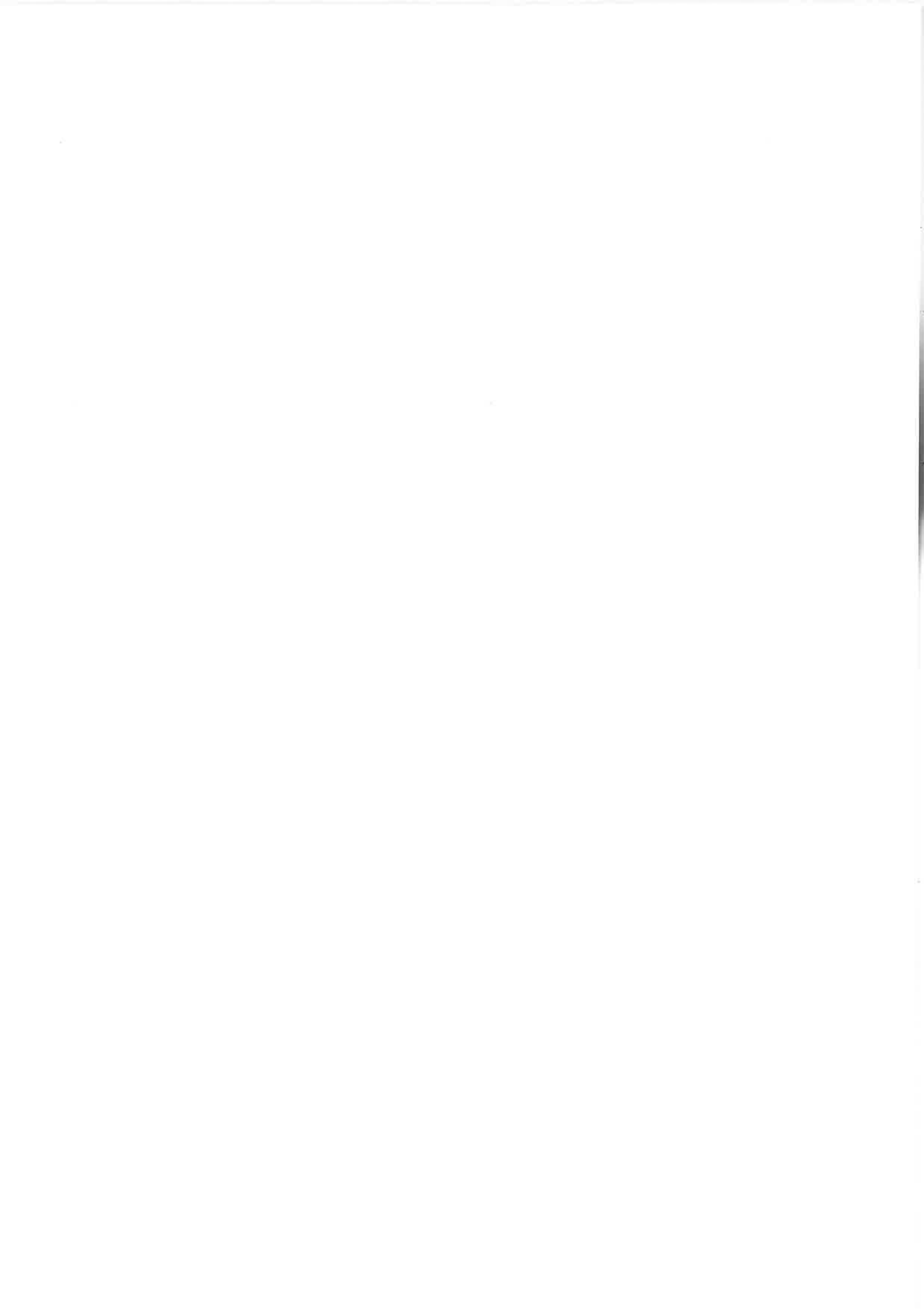
KLASA: 021-05/22-02/38

URBROJ:2178/07-02-22-1

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:



Ivica Lubić



Prilog br. 1.

Prilog br. 1.

Tablica 1. - Na rok od 15/25 godina

Rb	Naziv katastarske općine	PTC br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupna (kn/eur)	Početna zakupna (kn/eur)	Postotak uvećanja/umanjenja	Ukupna visina početne zakupne (kn/eur)	Napomena
1.	RUŠČICA	/	517	ORANICA	ORANICA	11,0936	351,00/ 46,59	3.893,85 /516,80	/	3.893,85 /516,80	/
2.	RUŠČICA	/	518	ORANICA	ORANICA	11,2920	351,00/ 46,59	3.963,49 /526,05	/	3.963,49 /526,05	/
3.	RUŠČICA	/	663	ORANICA	ORANICA	20,1703	351,00/ 46,59	7.079,78 /939,65	/	7.079,78 /939,65	Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SZ vodotok Sibova bara, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka
4.	RUŠČICA	/	664	ORANICA	ORANICA	16,3057	351,00/ 46,59	5.723,30 /759,61	/	5.723,30 /759,61	/
5.	RUŠČICA	DIO 665	/	ORANICA	ORANICA	11,5575	351,00/ 46,59	4.056,68 /538,41	/	4.056,68 /538,41	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-5B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu

Prilog br. 1.

13.	GORNJA BEBRINA	/	2627	ORANICA	ORANICA	1,9508	351,00/ 46,59	684,73/ 90,88	/	684,73/ 90,88	/
14.	GORNJA BEBRINA	/	2628	ORANICA	ORANICA	2,1983	351,00/ 46,59	771,60/ 102,41	/	771,60/ 102,41	/
15.	GORNJA BEBRINA	/	2629	ORANICA	ORANICA	11,971 8	351,00/ 46,59	4.202,10 /557,71	/	4.202,10 /557,71	/
16.	GORNJA BEBRINA	/	2630	ORANICA	ORANICA	22,149 6	351,00/ 46,59	7.774,51 /1.031,85	/	7.774,51 /1.031,85	/
17.	GORNJA BEBRINA	/	2631	ORANICA	ORANICA	20,505 5	351,00/ 46,59	7.197,43 /955,26	/	7.197,43 /955,26	/
18.	GORNJA BEBRINA	/	2632	ORANICA	ORANICA	19,649 8	351,00/ 46,59	6.897,08 /915,40	/	6.897,08 /915,40	/
19.	GORNJA BEBRINA	/	2633	ORANICA	ORANICA	17,788 7	351,00/ 46,59	6.243,83 /828,70	/	6.243,83 /828,70	/
20.	GORNJA BEBRINA	/	2634	ORANICA	ORANICA	23,243 7	351,00/ 46,59	8.158,54 /1.082,8 2	/	8.158,54 /1.082,8 2	/
21.	GORNJA BEBRINA	/	2635	ORANICA	ORANICA	19,783 4	351,00/ 46,59	6.943,97 921,62	/	6.943,97 921,62	/
22.	GORNJA BEBRINA	/	2636	ORANICA	ORANICA	19,521 2	351,00/ 46,59	6.851,94 /909,41	/	6.851,94 /909,41	/
23.	GORNJA BEBRINA	/	2637	ORANICA	ORANICA	20,257 7	351,00/ 46,59	7.110,45 /943,72	/	7.110,45 /943,72	/
24.	GORNJA BEBRINA	/	2638	ORANICA	ORANICA	8,5512	351,00/ 46,59	3.001,47 /398,36	/	3.001,47 /398,36	/

Prilog br. 1.

25.	DONJA BEBRINA	/	2632	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	8,5425	351,00/ 46,59	2.998,42 /397,96	/	2.998,42 /397,96	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
26.	DONJA BEBRINA	/	2633	PAŠNJAK	PAŠNJAK	0,3717	126,00/ 16,72	46,83/ 6,22	/	46,83/ 6,22	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
27.	DONJA BEBRINA	/	2663	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	27,078 7	351,00/ 46,59	9.504,62 / 1.261,48	/	9.504,62 / 1.261,48	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
28.	DONJA BEBRINA	DIO 2664	/	PAŠNJAK	ORANICA	5,0000	351,00/ 46,59	1.755,00 /232,93	/	1.755,00 /232,93	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-34A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo

Prilog br. 1.

											<p>naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>
32.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	8,5730	351,00/ 46,59	3.009,12 /399,38	/	3.009,12 /399,38	<p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-37B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga:</p> <p>na Si vodotok Čirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na SZ kanal Zdenčišta, udaljiti 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala.</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>

Prilog br. 1.

33.	DONJA BEBRINA	dio 2669	/	ORANICA I PAŠNJAK	PAŠNJAK	2.0000	126,00/ 16,72	252,00/ 33,45	/	252,00/ 33,45	Geodetska skica ove proizvodno-tehnoške cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-37D, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnoške cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.
34.	DONJA BEBRINA	dio 2670	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	1,0000	351,00/ 46,59	351,00/ 46,59	/	351,00/ 46,59	Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljeni min.5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na SZ kanal Zdenčišta, udaljeni 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
											Geodetska skica ove proizvodno-tehnoške cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-38A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnoške cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici

Prilog br. 1.

										teksta javnog natječaja.	
40.	DONJA BEBRINA	DIO 2672	/	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	3,0000	351,00/ 46,59	1.053,00 / 139,76	/	1.053,00 / 139,76	<p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br. 2-40A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa kanala Kalinska; na SI vodotok Ćirin, provjeriti da li ima pojas od 5 m od gornjeg ruba pokosa vodotoka Ćirin</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p>
41.	DONJA BEBRINA	DIO 2672	/	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	3,4462	351,00/ 46,59	1.209,62 / 160,54	/	1.209,62 / 160,54	<p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-40B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog</p>

Prilog br. 1.

											na cijelu katastarsku česticu.
46.	DONJA BEBRINA	DIO 2687/2	/	PAŠNJAK I ORANICA	PAŠNJAK	4,4881	126,00/ 16,72	565,50/ 75,05	/	565,50/ 75,05	<p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.</p> <p>Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-44B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu.</p> <p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala</p> <p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se</p>

Prilog br. 1.

50.	DONJA BEBRINA	/	2689	PAŠNJAK I ORANICA	ORANICA	13,317 6	351,00/ 46,59	4.674,48 / 620,41	/	4.674,48 / 620,41	Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
51.	DONJA BEBRINA	DIO 2691	/	ORANICA I PAŠNJAK	ORANICA	2,0000	351,00/ 46,59	702,00/ 93,17	/	702,00/ 93,17	Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-48A, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na SI vodotok Cirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na JI kanal Svore, udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. i koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja pa će se u Ugovoru o zakupu utvrditi visina razmjernog dijela procijenjenog troška od ukupnog procijenjenog troška koja utvrđena visina će proporcionalno odgovarati obraslom dijelu čestice koja čini predmet zakupa - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja.
52.	DONJA	DIO	/	ORANICA	PAŠNJAK	10,637	126,00/	1.340,34	/	1.340,34	Geodetska skica ove proizvodno-

Prilog br. 1.

	BEBRINA	2691		I PAŠNJAK		6	16,72	/177,89		/177,89	<p>tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-48B, a iz koje je vidljiv položaj proizvodno-tehnološke cjeline u odnosu na cijelu katastarsku česticu</p>
											<p>Ova čestica ima dijelom svojstvo javnog dobra pa zbog toga: na Si vodotok Ćirin, udaljiti min. 5 m od gornjeg ruba pokosa kanala; na JI kanal Svore, udaljiti min. 1 m od gornjeg ruba pokosa</p>
53.	DONJA BEBRINA	/	2730	PAŠNJAK	PAŠNJAK	0,9609	126,00/ 16,72	121,07/ 16,07	/	121,07/ 16,07	<p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja</p>
54.	DONJA BEBRINA	/	3197	ORANICA I	ORANICA	15,981 3	351,00/ 46,59	5.609,44 /744,50	/	5.609,44 /744,50	<p>Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva -</p>

Prilog br. 1.

61.	DONJA BEBRINA	/	3204	ORANICA	ORANICA	10,925 7	351,00/ 46,59	3.834,92 /508,98	/	3.834,92 /508,98	Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to upisana stvarna služnost-nepravilna služnost u korist Vodovod d.o.o.
62.	DONJA BEBRINA	/	3205	ORANICA	ORANICA	7,3363	351,00/ 46,59	2.575,04 /341,77	/	2.575,04 /341,77	Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to upisana stvarna služnost-nepravilna služnost u korist Vodovod d.o.o.
63.	DONJA BEBRINA	/	3207	VOĆNJA K	ORANICA	0,3203	351,00/ 46,59	112,43/ 14,92	/	112,43/ 14,92	/
64.	DONJA BEBRINA (a prije nove izmijere TRNJAN SKI KUTI)	/	3230 (a prije nove izmijere čestica 891)	ORANICA	ORANICA	7,9900	351,00/ 46,59	2.804,49 /372,22	/	2.804,49 /372,22	Izvršena je promjena granica katastarskih općine Trnjski Kuti i Donja Bebrina uslijed čega je došlo do izmjena iz čestice 891 k.o. Trnjski Kuti u česticu 3230 k.o. Donja Bebrina. Geodetska skica ove proizvodno-tehnološke cjeline sastavni je dio ovog javnog natječaja i nalazi se u Prilogu br.2-61, a iz koje je vidljiv položaj katastarske čestice.

Prilog br. 1.

Tablica 2. - Na rok od 5 godina

Rb	Naziv katastarske općine	PTC br.	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Način uporabe katastarske čestice (stvarno stanje)	Površina (ha)	Jedinična zakupna (kn/eur)	Početna zakupina (kn/eur)	Postotak uvećanja/umanjenja	Ukupna visina početne zakupine (kn/eur)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
								7*8		9+10	
1.	GORNJA BEBRINA	/	2068/1	ORANICA	ORANICA	0,3594	351,00/ 46,59	126,15/ 16,74	/	126,15/ 16,74	Izvanaknjižno vlasništvo
2.	GORNJA BEBRINA	/	2068/3	ORANICA	ORANICA	0,3082	351,00/ 46,59	108,18/ 14,36	/	108,18/ 14,36	Izvanaknjižno vlasništvo
3.	KLAKAR	/	1405	LIVADA I BARA	LIVADA	0,4500	201,00/ 26,68	90,45/ 12,00	/	90,45/ 12,00	Izvanaknjižno vlasništvo. Upisan teret na česticu u korist treće osobe i to pravo dosmrtnog uživanja na ¼ dijela čestice. Postoji trošak krčenja obraslog dijela čestice koji je utvrđen u Tablici naziva - Procjena troškova krčenja samo obraslih dijelova čestice - koja Tablica se nalazi u točki XIII. teksta javnog natječaja, a koji trošak je procijenjen od strane Hrvatskih šuma d.o.o. - vidi točku XIII. teksta javnog natječaja
4.	DONJA BEBRINA	/	2658	ORANICA	ORANICA	1,6647	351,00/ 46,59	584,31/ 77,55	/	584,31/ 77,55	Izvanaknjižno vlasništvo.

Prilog br. 1.

